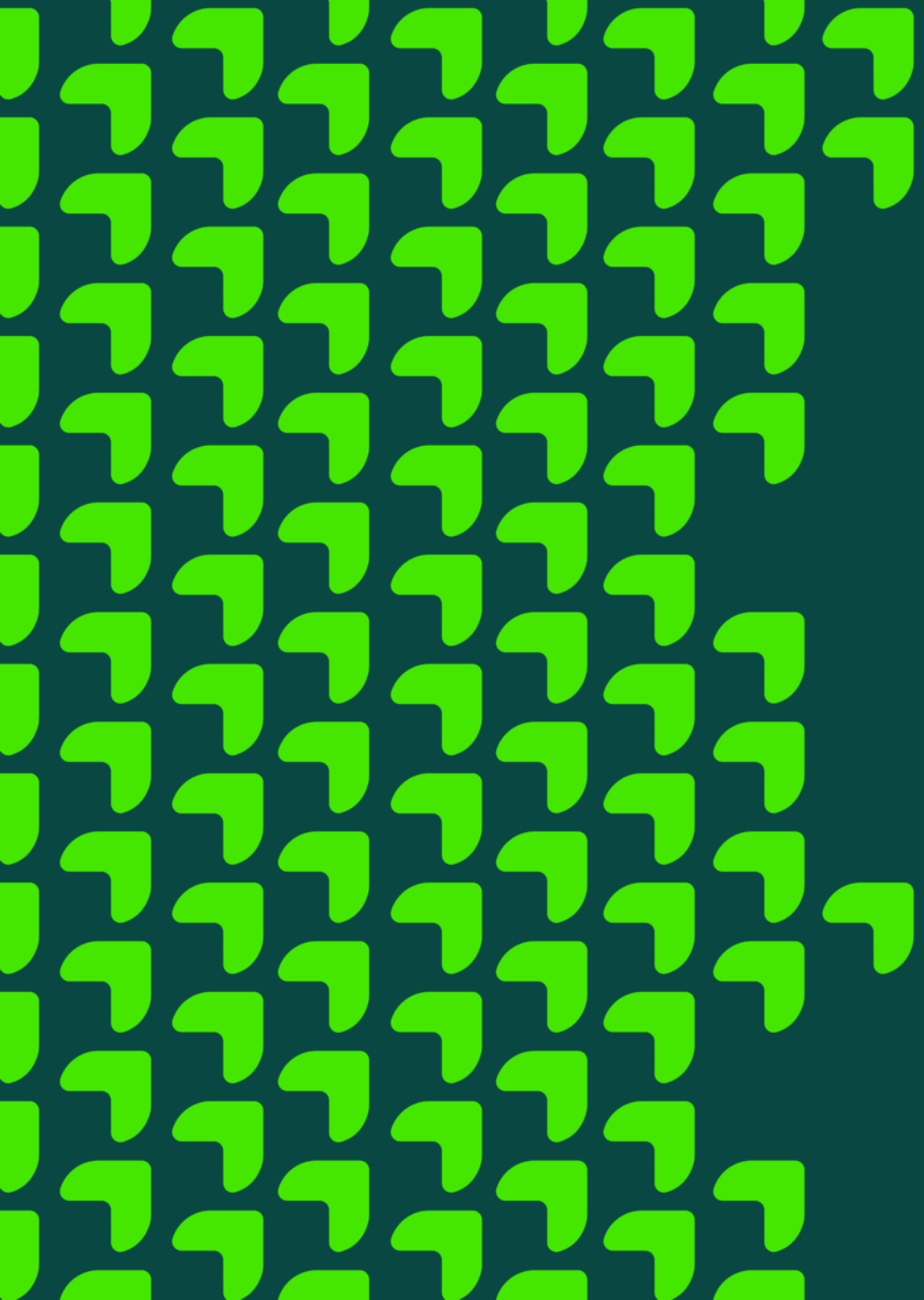




Webinar: 'BBC in Terra'

14/06/2024



Agenda

1. Terra: algemene toelichting
2. Sjabloon financieel evenwicht + enkele voorbeelden
3. Demo 'BBC in Terra' a.d.h.v. enkele use cases
4. Opvolging – nu aan de slag!
5. Q&A

Terra algemeen

Wat is Terra?

Dé patrimonium – en energiedatabank voor de **publieke sector** in **Vlaanderen**.

Je **energieverbruik** én
patrimonium
inventariseren en
visualiseren.

Verbruiksgrafieken,
rapporten en
benchmarking
monitoren.

Inzichten over
klimaat-
doelstellingen en
energiebesparingen

Ambitie van Terra

Het doel van Terra is het voorzien van tools en data-analyse nodig voor het:

- Behalen van klimaatdoelstellingen
- Nemen van duurzame beslissingen
- Efficiënter omgaan met energie



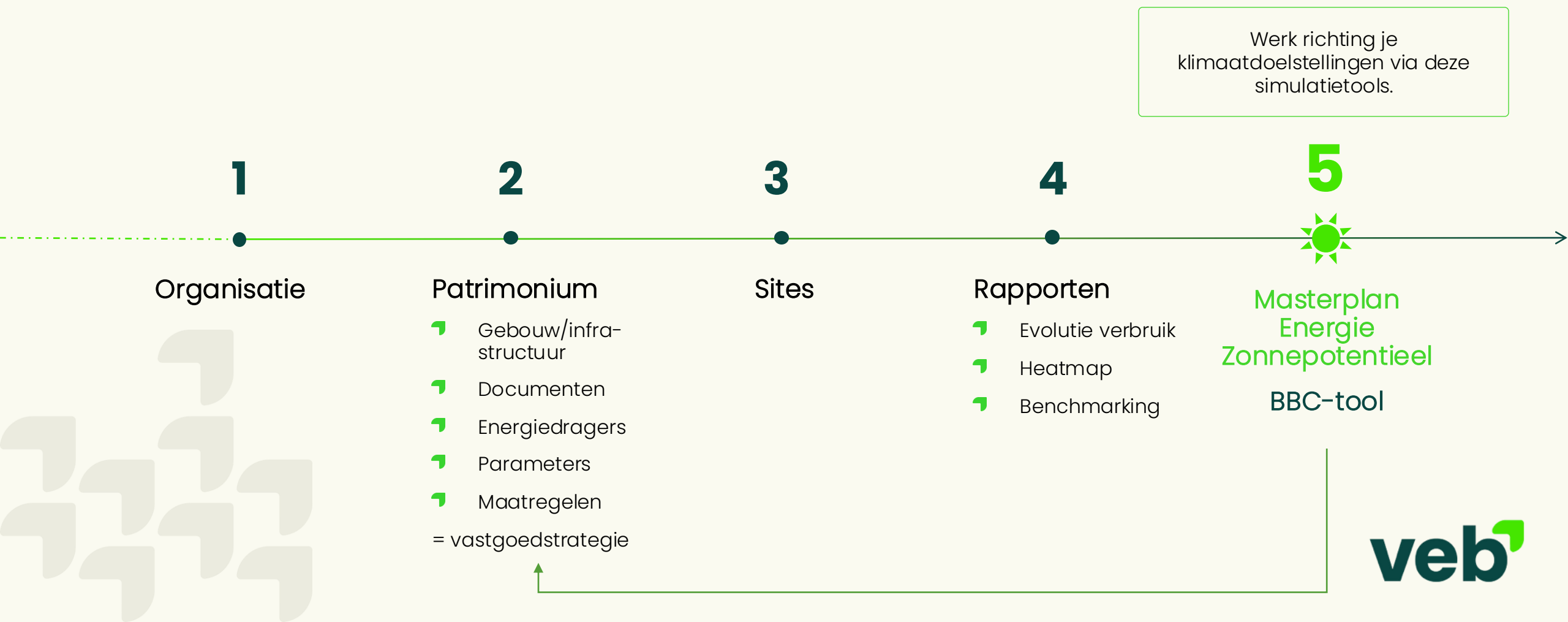
**Terra als open platform waar veilig
patrimonium- en energiedatagegevens
in geïnventariseerd en gevisualiseerd
worden.**

Wat is de meerwaarde van Terra?

- ✔ **Verbeterde energie-efficiëntie**
 - ✔ Gerichte toekomstige projecten slim kiezen
 - ✔ Talrijke rapporten raadplegen om je energieverbruik te monitoren
- ✔ **Verminderde ecologische voetafdruk**
 - ✔ Monitoren van de klimaatdoelstellingen
 - ✔ Je energieverbruik verminderen
- ✔ **Kostenbesparingen**
 - ✔ Bespaar zowel energie als geld dankzij de juiste inspanningen



De klantreis in Terra



De functionaliteiten van Terra

Patrimonia

- Bruikbare vloeroppervlakte
- Bouwjaar
- Documenten
- Foto's
- Maatregelen
 - Besparingen
 - Parameters
 - Haalbaarheid

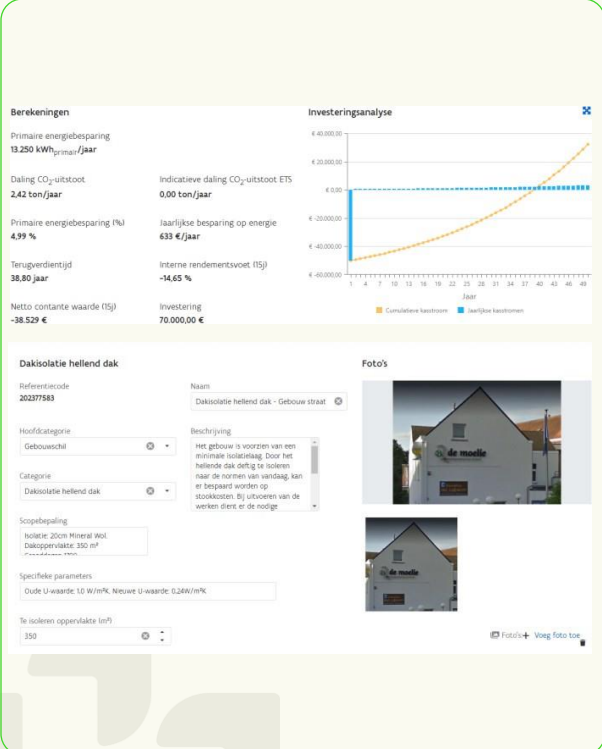
Dashboards

- Energiedragers
 - Verbruiksevolutie Heatmap
 - Interne benchmarking

Extra's

Koppeling van beide

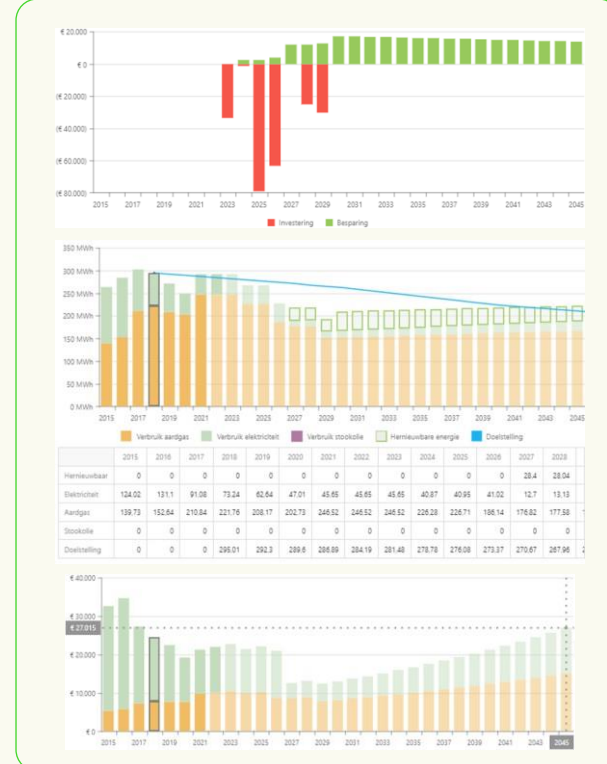
- Masterplan energie
 - Kosten-batenanalyse
- Subsidies aanvragen
 - Sectorgebonden
- Zonnepotentieel





pening van:

Repeating variables



'BBC in Terra' – de volgorde





Energetische logica

Financiële parameters

Simulatie: Startjaar: 2025
 Simulatie: Looptijd (in jaar): 6
 Standaard financieringstype: Lening (Vaste kapitaalsaflossing...)

Lening: Looptijd (in jaar): 20
 Lening: Rente (in %): 3,5

PV: Injectietarief (in c€/kWh): 5
 PV: Conversiefactor geïnstalleerd vermogen naar productie (in kWh/kWp): 1000
 Stroomafname: Afsproken tarief (in c€/kWh): 16

LAAS: Looptijd light-as-a-service contract (in jaar): 10
 LAAS: Onderhoudsprovisie relighting (tov investeringskost, in %): 3

BOR						
	J1	J2	J3	J4	J5	J6
I. Exploitatiesaldo (a-b)	0	3850,24	3850,24	3850,244	3850,244	3850,244
a. Ontaangsten						
b. Uitgaven		-3850,2	-3850,2	-3850,24	-3850,244	-3850,244
II. Investeringsaldo (a-b)	-84797	0	0	0	0	0
a. Ontaangsten						
b. Uitgaven	84797					
III. Saldo exploitatie en investeringen (I + II)	-84797	3850,24	3850,24	3850,244	3850,244	3850,244
IV. Financieringsaldo (a-b)	0	0	0	0	0	0
a. Ontaangsten						
b. Uitgaven						
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III + IV)	-84797	3850,24	3850,24	3850,244	3850,244	3850,244
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-84797	-80947	-77097,5	-73246,27	-69396,02	-65545,8
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+ VI)	-84797	-80947	-77097,5	-73246,3	-69396,02	-65545,8
VIII. Onbeschikbare gelden						
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	-84797	-80947	-77097,5	-73246,3	-69396,02	-65545,8
AFM						
	J1	J2	J3	J4	J5	J6
I. Exploitatiesaldo (a-b)	0	3850,24	3850,24	3850,244	3850,244	3850,244
a. Ontaangsten		0	0	0	0	0
b. Uitgaven		-3850,2	-3850,2	-3850,24	-3850,244	-3850,244
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen						
b. Periodieke terugvordering leningen						
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	0	3850,24	3850,24	3850,244	3850,244	3850,244

**+ Optioneel:
kengetallenbenadering**

Masterplan energie



Subpagina 'financiering'

Op weg met snelstart-kaarten

veb | BBC in Terra

De toepassing 'BBC in Terra' omvat een extra functionaliteit voor organisaties die gebonden zijn aan de Beleids- en Beheerscyclus (BBC), in het bijzonder steden en gemeenten. Met deze functionaliteit kun je uit Terra een excelbestand exporteren die de **netto-impact** van energiebesparende maatregelen op de normen voor het financieel evenwicht, met name het beschikbaar budgettair resultaat en de autofinancieringsmarge, weergeeft. Aan de BBC gebonden organisaties kunnen dit bestand gebruiken bij de **opmaak en de aanpassing van hun meerjarenplassing**.

Opmerking: de steekkaart voor 'BBC in Terra' is een vervolg op de steekkaart rond het 'Masterplan Energie'. Het is aan te raden om eerst de module rond 'Masterplan Energie' te bekijken, vooraleer je met deze steekkaart aan de slag gaat.

Stap 1: Ga in het hoofdmenu naar het tabblad 'Organisaties'.



Stap 2: Selecteer de betreffende organisatie.



Vlaamse Energiebeheer | tel +32 2 421 32 00 • www.veb.be
Tour & Taxis - Havensteen 88 • B-1000 Brussel

veb | Masterplan Energie

Stap 6: Selecteer de gebouwen die je wil meenemen in de simulatie.

✓ Selecteer de gebouwen die u wilt mee nemen

Naam / GebouwID: Type: Gebouw -

Organisatie: Ambulante centra verzorgingszorg De Stedel Functie: Selecteer functie...

Adres: Filter wissen

Simuleren

Naam	Adres	Functie	Stofwisselaar	Toevoegen
Academie voor Beeldende Kunst - Stad Gent - Jozef Guislainstraat 43 3000 Gent	8000 Gent, Jozef Guislain...	Deeltijds kunstondewijs	Academie voor Beeldend...	+
De Stedel - JACA	2040 Antwerpen, Denderb...	Geestelijke gezondheids...	Ambulante centra verzorg...	+
De Stedel - JACA	2000 Mechelen, Frederik...	Revalidatievoorziening...	Ambulante centra verzorg...	+

Je kan ook zelf een filter samenstellen.

Resultaat van de selectie

Je kan jouw volledige patrimonium toevoegen door op deze knop te klikken.

Voeg alle gebouwen toe aan de simulatie

Tip
Standaard zie je hier alle gebouwen van jouw organisatie, maar hier kan je ook de gebouwen van een dochterorganisatie selecteren.

Vlaamse Energiebeheer | tel +32 2 421 32 00 • www.veb.be
Tour & Taxis - Havensteen 88 • B-1000 Brussel

Sjabloon financieel evenwicht

Zonnepanelen via eigen middelen

Parameters (technisch) - Terra		BBR	J0	J1	J2	J3	J4	J5	
Installatiewaarde (€s)	225000	I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 20.981	€ 43.431	€ 44.951	€ 46.524	€ 48.152	€ 49.838	
Injectietarief (terugleververgoeding - €/kWh)	€ 0,05	a. Ontvangsten	€ 672	€ 1.391	€ 1.440	€ 1.490	€ 1.542	€ 1.596	injectievergoeding
Afnametarief (€/kWh)	€ 0,25	b. Uitgaven	€ -20.309	€ -42.039	€ -43.511	€ -45.034	€ -46.610	€ -48.241	minderuitgave op ele
Productie zonnepanelen op jaarbasis (kWh)	192000	II. Investeringsaldo (a-b)	€ -225.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
Zelfconsumptiefactor	86%	a. Ontvangsten							
Zelfverbruikvolume (kWh)	165120	b. Uitgaven	€ 225.000						Capex PV-installatie
Terugleverfactor	14%	III. Saldo exploitatie en investeringen (I + II)	€ -204.019	€ 43.431	€ 44.951	€ 46.524	€ 48.152	€ 49.838	
Teruglevervolume (kWh)	26880	IV. Financieringsaldo (a-b)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
indexatie energieprijis	3,50%	a. Ontvangsten							
degradatie PV	0,20%	b. Uitgaven							
		V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III + IV)	€ -204.019	€ 43.431	€ 44.951	€ 46.524	€ 48.152	€ 49.838	
		VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		€ -204.019	€ -160.589	€ -115.638	€ -69.114	€ -20.962	
		VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+ VI)	€ -204.019	€ -160.589	€ -115.638	€ -69.114	€ -20.962	€ 28.876	
		VIII. Onbeschikbare gelden							
		IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	€ -204.019	€ -160.589	€ -115.638	€ -69.114	€ -20.962	€ 28.876	
		AFM							
			J0	J1	J2	J3	J4	J5	
		I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 20.981	€ 43.431	€ 44.951	€ 46.524	€ 48.152	€ 49.838	
		a. Ontvangsten	€ 672	€ 1.391	€ 1.440	€ 1.490	€ 1.542	€ 1.596	injectievergoeding
		b. Uitgaven	€ -20.309	€ -42.039	€ -43.511	€ -45.034	€ -46.610	€ -48.241	minderuitgave op ele
		II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
		a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen							
		b. Periodieke terugvordering leningen							
		III. Autofinancieringsmarge (I-II)	€ 20.981	€ 43.431	€ 44.951	€ 46.524	€ 48.152	€ 49.838	

Zonnepanelen via schuldfinanciering

BBR							
	0	1	2	3	4	5	
	J0	J1	J2	J3	J4	J5	
I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ -3.266	€ 34.481	€ 35.268	€ 36.056	€ 36.843	€ 37.631	
a. Ontvangsten	€ 672	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	injectievergoeding
b. Uitgaven	€ 3.938	€ -33.137	€ -33.924	€ -34.712	€ -35.499	€ -36.287	minderuitgave elek - interest
II. Investeringsaldo (a-b)	€ -225.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
a. Ontvangsten							
b. Uitgaven	€ 225.000						Capex PV-installatie
III. Saldo exploitatie en investeringen (I + II)	€ -228.266	€ 34.481	€ 35.268	€ 36.056	€ 36.843	€ 37.631	
IV. Financieringsaldo (a-b)	€ 225.000	€ -22.500	€ -22.500	€ -22.500	€ -22.500	€ -22.500	
a. Ontvangsten	€ 225.000						
b. Uitgaven		€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	aflossing lening
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III + IV)	€ -3.266	€ 11.981	€ 12.768	€ 13.556	€ 14.343	€ 15.131	
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		€ -3.266	€ 8.715	€ 21.483	€ 35.039	€ 49.382	
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+ VI)	€ -3.266	€ 8.715	€ 21.483	€ 35.039	€ 49.382	€ 64.513	
VIII. Onbeschikbare gelden							
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	€ -3.266	€ 8.715	€ 21.483	€ 35.039	€ 49.382	€ 64.513	
AFM							
	J0	J1	J2	J3	J4	J5	
I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ -3.266	€ 34.481	€ 35.268	€ 36.056	€ 36.843	€ 37.631	
a. Ontvangsten	€ 672	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	€ 1.344	injectievergoeding
b. Uitgaven	€ 3.938	€ -33.137	€ -33.924	€ -34.712	€ -35.499	€ -36.287	minderuitgave elek - interest
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	€ -	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	aflossing lening
b. Periodieke terugvordering leningen							
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	€ -3.266	€ 11.981	€ 12.768	€ 13.556	€ 14.343	€ 15.131	

Zonnepanelen via stroomafnameovereenkomst

Deel 1: Omschrijving van de verrichtingen - Basisformule

- 0 Een bestuur wil het patrimonium verduurzamen d.m.v. hernieuwbare energieproductie en sluit hiervoor een stroomafname-overeenkomst af met een private partner. De overeenkomst bepaalt dat de private partner instaat voor de financiering, levering en plaatsing van de zonnepanelen en voor de exploitatie ervan. Een zogenaamd 'BOOT-contract' dus (Build-Own-Operate-Transfer). De private partner heeft gedurende de voorziene looptijd van de overeenkomst (20 jaar) ook het "volle bezit" van de zonnepanelen en draagt die pas tegen het einde van het contract over aan het bestuur. Aan een stroomafname-overeenkomst is een concessie-overeenkomst gekoppeld, die het mogelijk maakt dat de private partner de zonnepanelen kan plaatsen op gemeentelijke infrastructuur.
- 1 Het bestuur ontvangt de elektriciteitsfactuur die 40.000 euro als originele stroomprijs vermeldt, en 25.000 euro als aangepaste stroomprijs (cf. de stroomafname-overeenkomst).
- a Boeking van de energiekost: 40.000 euro (= originele stroomprijs).
- b Boeking opbrengst concessie: 15.000 euro (= verschil tussen de originele stroomprijs en de aangepaste stroomprijs volgens de overeenkomst).
- 2 Het bestuur betaalt de factuur.
- 3 Schuldvergelijking (saldering schuld t.o.v. vordering).

Deel 2: Dagboeken (Basisformule)		Algemeen dagboek			Budgettair dagboek v/d aanrekening					JR
Verrichtingen		AR	Debet	Credit	AR	BV	ESC	Uitgaven	Ontvangsten	FN
1a	Ontvangst elektriciteitsfactuur - boeking energiekost	6110 440	40.000	40.000	6110	0640	600	40.000		E
1b	Ontvangst elektriciteitsfactuur - boeking opbrengst concessie	4005 700/6	15.000	15.000	700/6	0640	600		15.000	E
2	Betaling factuur	440 55...0	25.000	25.000						
3	Schuldvergelijking	440 4005	15.000	15.000						
TOTALEN			95.000	95.000				40.000	15.000	

[Link naar boekhoudfiche](#)

Deel 1: Omschrijving van de verrichtingen - Alternatieve formule: meerwaardeproject

- 0 Het systeem van 'meerwaardeproject' is een variant op bovenstaande basisstroomafnameovereenkomst. Het bestuur betaalt in dat systeem de originele stroomprijs, maar het verschil tussen de originele stroomprijs en de aangepaste stroomprijs komt terecht in een reserve bij de private partner waarmee energetische projecten voor het bestuur kunnen worden gefinancierd. In dat geval zijn de eerste 2 boekingen identiek als bij de basisstroomafnameovereenkomst, maar gebeurt er geen schuldvergelijking. Het bestuur betaalt de volledige factuur en heeft een vordering op de private partner voor het bedrag dat in de reserve terecht komt.
- 1 Het bestuur ontvangt de elektriciteitsfactuur die 40.000 euro als originele stroomprijs vermeldt, en 25.000 euro als aangepaste stroomprijs (cf. de stroomafname-overeenkomst).
- a Boeking van de energiekost: 40.000 euro (= originele stroomprijs).
- b Boeking opbrengst concessie: 15.000 euro (= verschil tussen de originele stroomprijs en de aangepaste stroomprijs volgens de overeenkomst).
- 2 Het bestuur betaalt de factuur.

Light as a service

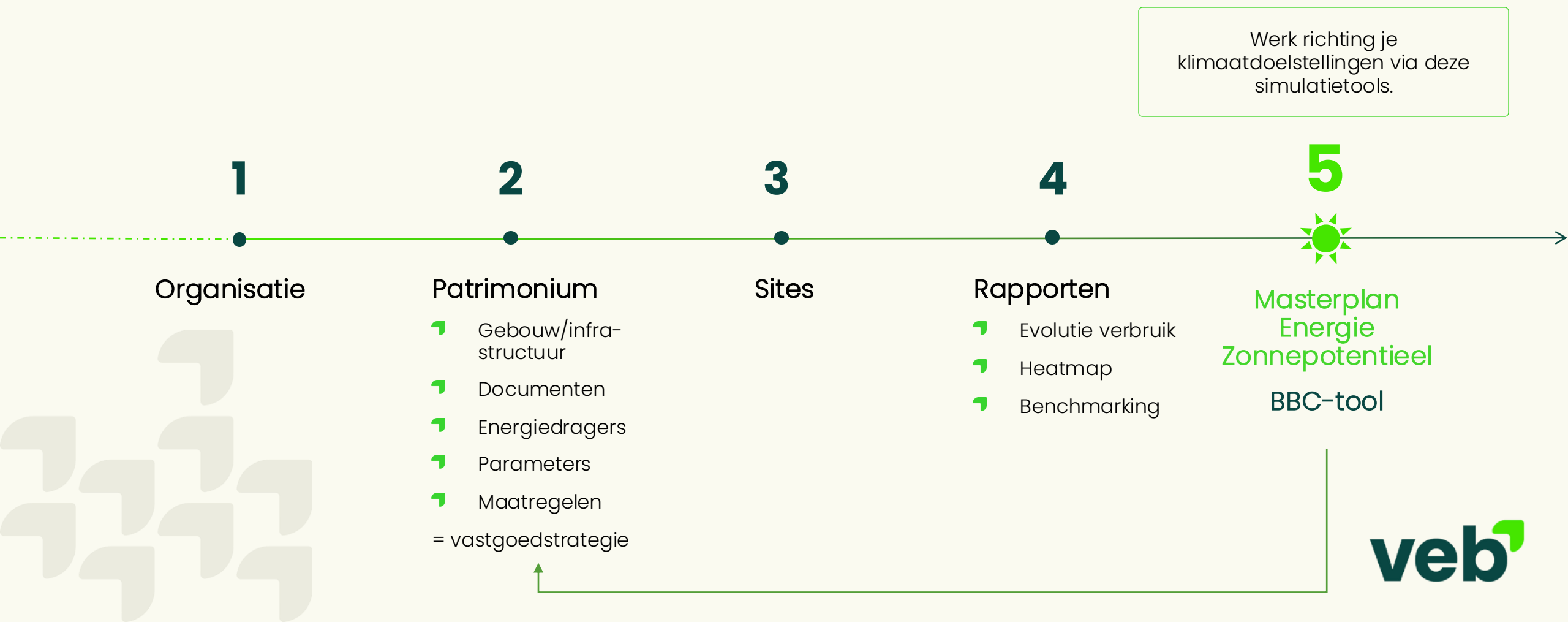
BBR		1	2	3	4	5	6	
	J0	J1	J2	J3	J4	J5		
I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 4.080	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161		
a. Ontvangsten								
b. Uitgaven	€ -4.080	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161		minderuitgave elek + onderhoudscomponent - financieringskost 'renting'
II. Investeringsaldo (a-b)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
a. Ontvangsten								
b. Uitgaven								
III. Saldo exploitatie en investeringen (I + II)	€ 4.080	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161		
IV. Financieringsaldo (a-b)	€ -7.274	€ -14.548	€ -14.548	€ -14.548	€ -14.548	€ -14.548		
a. Ontvangsten								
b. Uitgaven	€ 7.274	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548		
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III + IV)	€ -3.194	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388		
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		€ -3.194	€ -9.582	€ -15.969	€ -22.357	€ -28.745		
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+ VI)	€ -3.194	€ -9.582	€ -15.969	€ -22.357	€ -28.745	€ -35.132		
VIII. Onbeschikbare gelden								
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	€ -3.194	€ -9.582	€ -15.969	€ -22.357	€ -28.745	€ -35.132		
AFM								
	J0	J1	J2	J3	J4	J5		
I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 4.080	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161	€ 8.161		
a. Ontvangsten		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -		
b. Uitgaven	€ -4.080	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161	€ -8.161		minderuitgave elek + onderhoudscomponent - financieringskost 'renting'
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	€ 7.274	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548		jaarlijkse kost 'light as a service'
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	€ 7.274	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548	€ 14.548		
b. Periodieke terugvordering leningen								
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	€ -3.194	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388	€ -6.388		

Andere energie- besparende maatregelen

- ✔ Principe gelijkaardig
 - ✔ Verschil tussen schuldfinanciering & financiering via eigen middelen analoog voor andere maatregelen
- ✔ Bij gebouwschilwerken: besparing op de gasfactuur
- ✔ In de tool voorzien:
 - ✔ financiering via eigen middelen, lening (verschillende modaliteiten) & 'as a service' indien van toepassing
- ✔ Achterliggend wordt per maatregel dit sjabloon gemaakt en dit wordt dan geaggregeerd in een samenvattende export

Demo

De klantreis in Terra

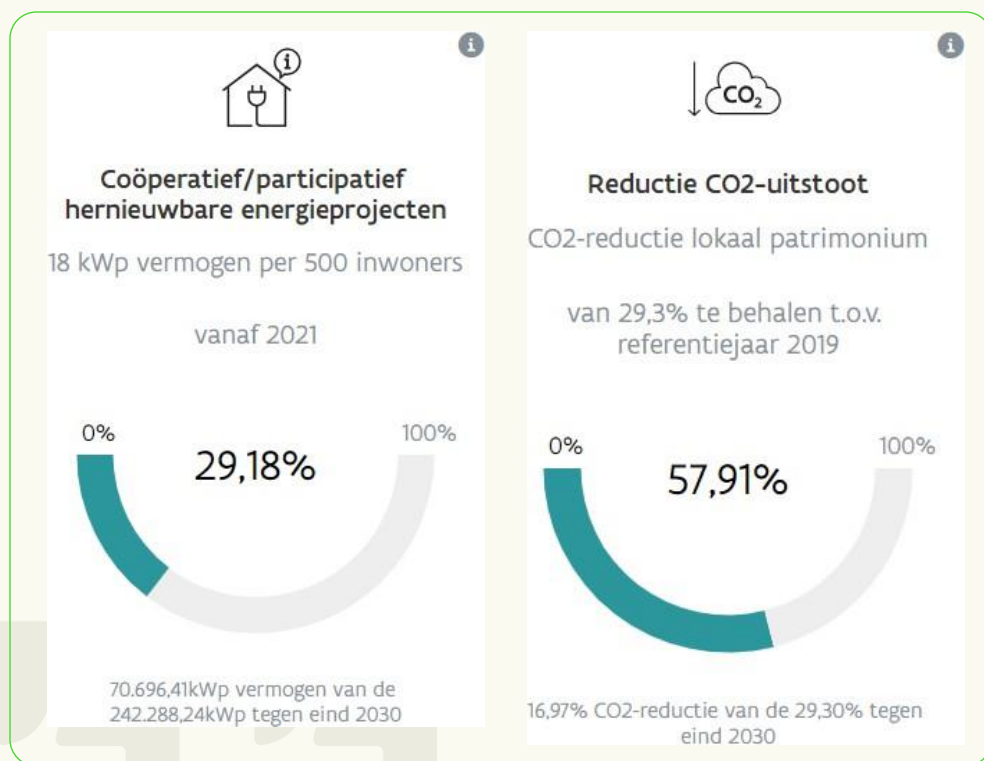


Terra – 4 voorbeelden

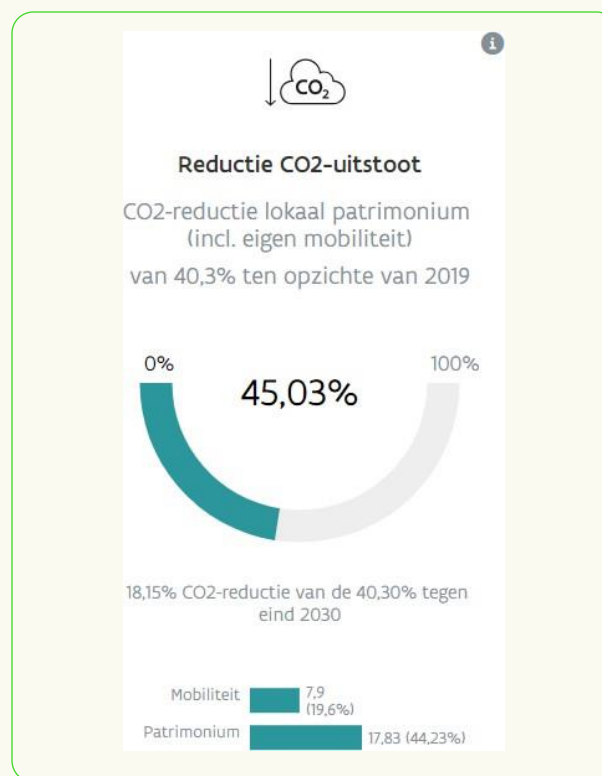
	Use case	Fictieve gemeente	Maturiteit in Terra
1.	Simulatie doelstellingen LEKP - Vertrekkend van een ruwe kengetallenbenadering	'Verstappe'	 
2.	Simulatie voor Lokaal bestuur met masterplan in aanmaak - Aanvulling met ruwe kengetallenbenadering	'Gemiddeldkerke'	
3.	Simulatie voor Lokaal bestuur met reeds aanwezig masterplan	'Autarkije'	
4.	Simulatie op langere termijn dan de huidige MJP	'Lichtjaart'	

Voorbeeld 1 – simulatie LEKP-doelstellingen

LEKP1.0



LEKP2.0



LEKP2.1



Use case 1 – 'Verstappe'

In 'Verstappe' hebben ze het LEKP ondertekend, maar echt actief zijn ze er nog niet mee aan de slag gegaan. Onlangs maakte een medewerker van de gemeente kennis met Terra op een evenement van het VEB. Danig geënthousiasmeerd werd een account opgestart, maar op dit moment hebben ze in 'Verstappe' nog niet de tijd gevonden om aan actief patrimoniumbeheer te doen.

Vooraleer ze in 'Verstappe' zich daaraan verder willen toewijden, zijn ze vooral

eens benieuwd naar het grosso modo grotere kostenplaatje.



Use case 1 – ‘Verstappe’

Doelstellingen coöperatief hernieuwbaar

		Doelstelling	
		2030	2030
		LEKP1.0	LEKP2.0
#inwoners Verstappe	Al aanwezig	18kWP/500inw	36kWP/500inw
29.502	319	1.062	2.124
	Additioneel	743	1.805

Doelstellingen CO2-besparing

		Doelstelling	
		2030	2030
		LEKP1.0	LEKP2.0
Uitstoot Verstappe 2019		-29,30%	-40,30%
Verbruik (kWh)		verbruik	verbruik
3.245.432		2.294.520	1.937.523
CO2-uitstoot		CO2-uitstoot	CO2-uitstoot
656		463	391
Te besparen:	in kWh	950.912	1.307.909
	in tCO2	192	264

Use case 1 – ‘Verstappe’ – coöperatief HE

Vlaanderen

CONTACTEER ONS

OPGELET DIT IS EEN TEST OMGEVING

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Thijs Halewyck login as Invoerder@Verstappe → Afmelden

[Hoofdmenu](#) | [Overzicht Organisaties](#) > [Detail](#) > [Algemene Informatie](#)

 Verstappe

Organisatie Gegevens

Algemene Informatie

Contacten

Koppelingen

Patrimonia

Sites

Energiedragers

Aanvragen

Energie Besparen

Masterplan Energie

Zonnepotentieel

Financiering

Energieprijzen

Rapporten

Dashboards

Algemene Informatie

Organisatie	
Naam	Verstappe
KBO-nummer	0891176315
Instellingsnummer	
Dochterorganisatie van	Geen
Sector	Lokaal Bestuur
Instellingstype	
OVO-nummer	
Opdrachtnemer	×
Actieplan	×

Dochterorganisaties

Naam ↓	KBO-nummer	OVO-nummer	Instellingsnummer	CRM-nummer
Geen data beschikbaar...				

1 - 0 van 0

Use case 1 – 'Verstappe'

In 'Verstappe' hebben ze het LEKP ondertekend, maar echt actief zijn ze er nog niet mee aan de slag gegaan. Onlangs maakte een medewerker van de gemeente kennis met Terra op een evenement van het VEB. Danig geënthousiasmeerd werd een account opgestart, maar op dit moment hebben ze in 'Verstappe' nog niet de tijd gevonden om aan actief patrimoniumbeheer te doen.

Vooraleer ze in 'Verstappe' zich daaraan verder willen toewijden, zijn ze vooral

eens benieuwd naar het grosso modo grotere kostenplaatje.



Use case 2: 'Gemiddeldkerke'

'Gemiddeldkerke' was een trouwe gebruiker van het Elyse-platform en maakte onlangs de overstap naar Terra. Toch zweven er nog enkele gebouwen in het ijl, waarvoor ze in 'Gemiddeldkerke' wel ergens een spreadsheet hebben staan. Van de 40 gebouwen die tot het gemeentelijk patrimonium behoren, zijn er 22 in Terra geregistreerd.

'Gemiddeldkerke' wil een meerjarenplan opstellen voor de komende legislatuur met concrete ingrepen voor de 22 gebouwen in Terra, maar wil graag ook al even een ruwe inschatting maken welke renovatiekosten er bij de andere 18 gebouwen komen kijken.



Use case 2: 'Gemiddeldkerke'

OPGELET DIT IS EEN TEST OMGEVING

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Beheer Thijs Halewyck (Beheerder) Wissel van doelgroep Afmelden

Hoofdmenu Overzicht Organisaties Detail Masterplan Energie Overzicht

 **Gemiddeldkerke**

Dochterorganisatie van Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

Masterplan Energie

+ Start een nieuwe simulatie

Naam ↓	Startjaar	Eindjaar	Gesimuleerd referentiejaar	Rollend Fonds	Gepubliceerd	Acties
Er zijn nog geen simulaties aangemaakt...						

1 - 0 van 0

> [Wat is het Masterplan Energie?](#)

Organisatie Gegevens

Algemene Informatie

Contacten

Koppelingen

Patrimonia

Sites

Energiedragers

Aanvragen

Energie Besparen

Masterplan Energie

Zonnepotentieel

Financiering

Energieprijzen

Rapporten

Dashboards

Use case 3 – 'Autarkije'

In de gemeente 'Autarkije' koesteren ze de droom om zo zelfvoorzienend mogelijk te worden. Het zal je niet verbazen dat 'Autarkije' een early adopter was van Terra. Het voltallige patrimonium van 'Autarkije' steekt reeds in Terra, meerdere energie-audits werden opgemaakt en met de vastgoedstrategie ligt er een instrument waar actief mee aan de slag wordt gegaan. Het vroege vogelschap legde de gemeente weliswaar wat windeieren en hierdoor zijn de mogelijkheden tot het aangaan van grote extra leningen beperkt.

Daarom wil 'Autarkije' voor de verschillende sportcentra van zijn deelgemeenten bekijken welke er prioritair dienen aangepakt te worden, rekening houdend met de minder optimale financiële situatie.



Use case 1 – 'Autarkije'

The screenshot shows a web application interface for 'Financiering - BBC'. At the top, it identifies the user as 'Dochterorganisatie van Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin'. A sidebar on the left contains a menu with items: 'Organisatie Gegevens', 'Algemene Informatie', 'Contacten', 'Koppelingen', 'Patrimonia', 'Sites', 'Energiedragers', 'Aanvragen', 'Energie Besparen', 'Masterplan Energie', 'Zonnepotentieel', 'Financiering' (highlighted), 'Energieprijzen', 'Rapporten', and 'Dashboards'. The main content area is titled 'Financiering - BBC' and includes a '+ Start een nieuwe BBC-Simulatie' button. Below this is a table with columns 'Naam ↓', 'Startjaar', and 'Acties'. The table is currently empty, displaying the message 'Er zijn nog geen simulaties aangemaakt...'. At the bottom right of the table area, it says '1 - 0 van 0'. The footer contains two links: 'Hulp nodig?' and 'Uitgegeven door', both with yellow icons. A status bar at the very bottom indicates 'Heeft u hulp nodig bij het aanvragen van een Energiescan? Klik hier voor' and 'Uitgegeven door VEB - Vlaams EnergieBedrijf'.

Dochterorganisatie van Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

Financiering - BBC

+ Start een nieuwe BBC-Simulatie

Naam ↓	Startjaar	Acties
Er zijn nog geen simulaties aangemaakt...		

1 - 0 van 0

Hulp nodig?

Uitgegeven door

Heeft u hulp nodig bij het aanvragen van een Energiescan? Klik hier voor

Uitgegeven door VEB - Vlaams EnergieBedrijf

Use case 4: 'Lichtjaart'

Hoewel de naam anders doet vermoeden, lopen ze in 'Lichtjaart' geen lichtjaren voor op andere steden en gemeenten. Integendeel, ze zitten er af en toe eens in het donker. 'Lichtjaart' heeft immers heel wat oude armaturen hangen die het meer en meer begeven. Daarom zouden ze in 'Lichtjaart' een groot deel van het gemeentelijk patrimonium tegelijkertijd van energiezuinigere verlichting willen voorzien. Alleen, de financiële situatie laat momenteel niet toe om daar momenteel zelf grote investeringen te doen.

In 'Lichtjaart' doen ze bovendien graag de dingen op hun eigen manier en

denken ze al graag eens aan 2035.



Use case 4: 'Lichtjaart'

OPGELET DIT IS EEN TEST OMGEVING

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Thijs Halewyck login as Invoerder@Lichtjaart [Afmelden](#)

[Hoofdmenu](#) [Overzicht Organisaties](#) > [Detail](#) > [Financiering](#) > [Overzicht](#)

 Lichtjaart

Financiering - BBC [+ Start een nieuwe BBC-Simulatie](#)

Organisatie Gegevens
Algemene Informatie
Contacten
Koppelingen
Patrimonia
Sites
Energiedragers
Aanvragen
Energie Besparen
Masterplan Energie
Zonnepotentieel
Financiering
Energieprijzen
Rapporten
Dashboards

Naam ↓	Startjaar	Acties
Er zijn nog geen simulaties aangemaakt...		

1 - 0 van 0



Opvolging

- ✔ Presentatie, opname en handleiding worden nabezorgd
 - ✔ Later op de website geplaatst in aparte leermodule:
 - ✔ <https://www.veb.be/energiebeheer/terra-training>
- ✔ Templates met achtergrondinformatie worden ook op site geplaatst
- ✔ Bezoekersbadges op de demo-omgeving
- ✔ Feedback of suggesties rond de tool
 - ✔ Geef een seintje op terra@veb.be

Vragen?