

Verschillende simulaties kunnen worden aangemaakt. Hieronder doorlopen we de stappen voor het aanmaken van een simulatie. Eens je een simulatie hebt, kan je die steeds bewerken, een kopie nemen en daarop verder werken. Als je je simulatie publiceert, dan kunnen ook je collega's je simulatie raadplegen en een kopie maken om hierop verder te werken.

**Stap 1:** Ga in het hoofdmenu naar het tabblad 'Organisaties'.

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Beheer Afmelden

Hoofdmenu **Organisaties** Patrimonia Sites Energiedragers Aanvragen Maatregelen Opdrachten Subsidies Klimaatplan Interne Vastgoedmarkt

Welkom op de patrimonium- en energiedatabank Vlaanderen

**Mijn organisatie**  
Bekijk en update de gegevens van uw organisatie, Vlaams Energiebedrijf. U kan hier ook uw energieverbruik opvolgen via het dashboard.

**Patrimonia**  
Voeg gebouwen en infrastructuur toe aan uw organisatie en richt ze in met technische installaties of maatregelen.

**Sites**  
Definieer of pas een site aan voor uw organisatie via deze module. Een site is een verzameling van gebouwen of infrastructuur.

**Stap 2:** Selecteer de betreffende organisatie.

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Afmelden

Hoofdmenu **Overzicht Organisaties**

**Organisaties**

Lijst Filteren Exporteren

| Naam ↓               | KBO-nummer | OVO-nummer | Instellingsnummer | Sector          | Dochterorganisatie van | Actieplan | Q | U | R | U |
|----------------------|------------|------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------|---|---|---|---|
| <input type="text"/> |            |            |                   | Zorg en Welzijn |                        |           | 1 | 3 | 0 | 0 |

**Stap 3:** Ga naar 'Masterplan Energie' en klik op '+ Start een nieuwe simulatie'.

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Afmelden

Hoofdmenu **Overzicht Organisaties** > Detail > Masterplan Energie > Overzicht

**Masterplan Energie**

+ Start een nieuwe simulatie

Organisatie Gegevens

| Naam ↓                                    | Startjaar | Eindjaar | Gesimuleerd referentiejaar | Rollend Fonds | Gepubliceerd Acties |
|---|-----------|----------|----------------------------|---------------|---------------------|
| Er zijn nog geen simulaties aangemaakt... |           |          |                            |               |                     |

1 - 0 van 0

> [Wat is het Masterplan Energie?](#)

Energie Besparen

**Masterplan Energie**

Klik op 'Masterplan Energie'.

## Stap 4: Vul de parameters van de simulatie in.

TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN Afmelden

[Hoofdmenu](#) | [Overzicht Organisaties](#) > [Detail](#) > [Masterplan Energie](#) > [Toevoegen](#)

**Masterplan Energie**

1 **Parameters van de simulatie**

Wat is het beginjaar van de simulatie?  
 2019

Wat is het eindjaar van de simulatie? Standaard is dit 2050.  
 2050

Wat is het gesimuleerd referentiejaar? Standaard is dit het jaar van de nulmeting.  
 2024

Simulatie Rollend Fonds  Nee

Gebouwenet Nulmeting  Nee

Klimaatdoelstellingen Vlaamse Overheid  Ja

Publiceren  Nee

Exporteer naar PDF | Maximaliseren

Dit is het eerste jaar van de simulatie, vanaf dit jaar worden de verbruiken getoond.

Meestal hetzelfde als het beginjaar, maar je kan dit ook aanpassen. De klimaatdoelstellingen wordenerekend vanaf dit jaar.

Hierdoor kan je de terugverdiendtijd van maatregelen in het rollend fonds visualiseren.

Staat standaard aan, maar kan uitgezet worden. Je kan ook de klimaatdoelstellingen naar je hand zetten wanneer dit wordt uitgezet.

Dit dient om het ME zichtbaar te maken voor alle organisaties die mee in het ME zitten. Het ME zal dan read-only zijn en het is niet mogelijk om een kopie ervan te maken met 'opslaan als'.

De volgende stappen zijn **afhankelijk van de parameters die je hierboven geselecteerd** hebt, bv. simulatie rollend fonds en klimaatdoelstellingen.

## Stap 5: Geef het kapitaal in dat beschikbaar is in het rollend fonds.

Deze stap in enkel beschikbaar als je **Simulatie Rollend Fonds geselecteerd** hebt in stap 4.

**Geplande Investeringsen**

| Type         | Jaar                      | Bedrag | Omschrijving |
|--------------|---------------------------|--------|--------------|
| Begin Budget | 2021 <input type="text"/> | 0 €    |              |

+ [Kapitaalinjectie toevoegen](#)

Je kan het jaartal aanpassen door op de pijltjes te klikken.

Meerdere kapitaalinjecties kunnen toegevoegd worden.

## Stap 6: Selecteer de gebouwen die je wil meenemen in de simulatie.

▼ [Selecteer de gebouwen die u wenst mee te nemen](#)

|  |  |
|--|--|
| Naam / GebouwID<br><input type="text"/>  | Type<br>Gebouw <span>✕</span> <span>▼</span>   |
| Organisatie<br>Ambulante centra verslavingszorg De Sleutel <span>✕</span> <span>▼</span> | Functie<br>Selecteer functie... <span>▼</span> |
| Adres<br><input type="text"/>  |  |
| <b>Zoeken</b>  | Filter wissen                                  |

| Naam   | Adres                        | Functie                     | Beheerder                    | Toevoegen |
|--|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------|
| <a href="#">Academie voor Beeldende Kunst - Stad Gent - Jozef Guislainstraat 43, 9000 Gent</a> | 9000 Gent, Jozef Guislain... | Deeltijds kunstonderwijs    | Academie voor Beeldend...    | +         |
| <a href="#">De Sleutel - ACA</a>   | 2060 Antwerpen, Dambru...    | Geestelijke gezondheidsz... | Ambulante centra verslavi... | +         |
| <a href="#">REV773 De Sleutel Dagcentrum Mechelen</a>  | 2800 Mechelen, Frederik ...  | Revalidatieovereenkomsten   | Ambulante centra verslavi... | +         |

Maak Filter

Je kan ook zelf een filter samenstellen.

**Resultaat van de selectie**

Je kan jouw volledige patrimonium toevoegen door op deze knop te klikken.

Voeg alle 3 gebouwen toe aan de simulatie

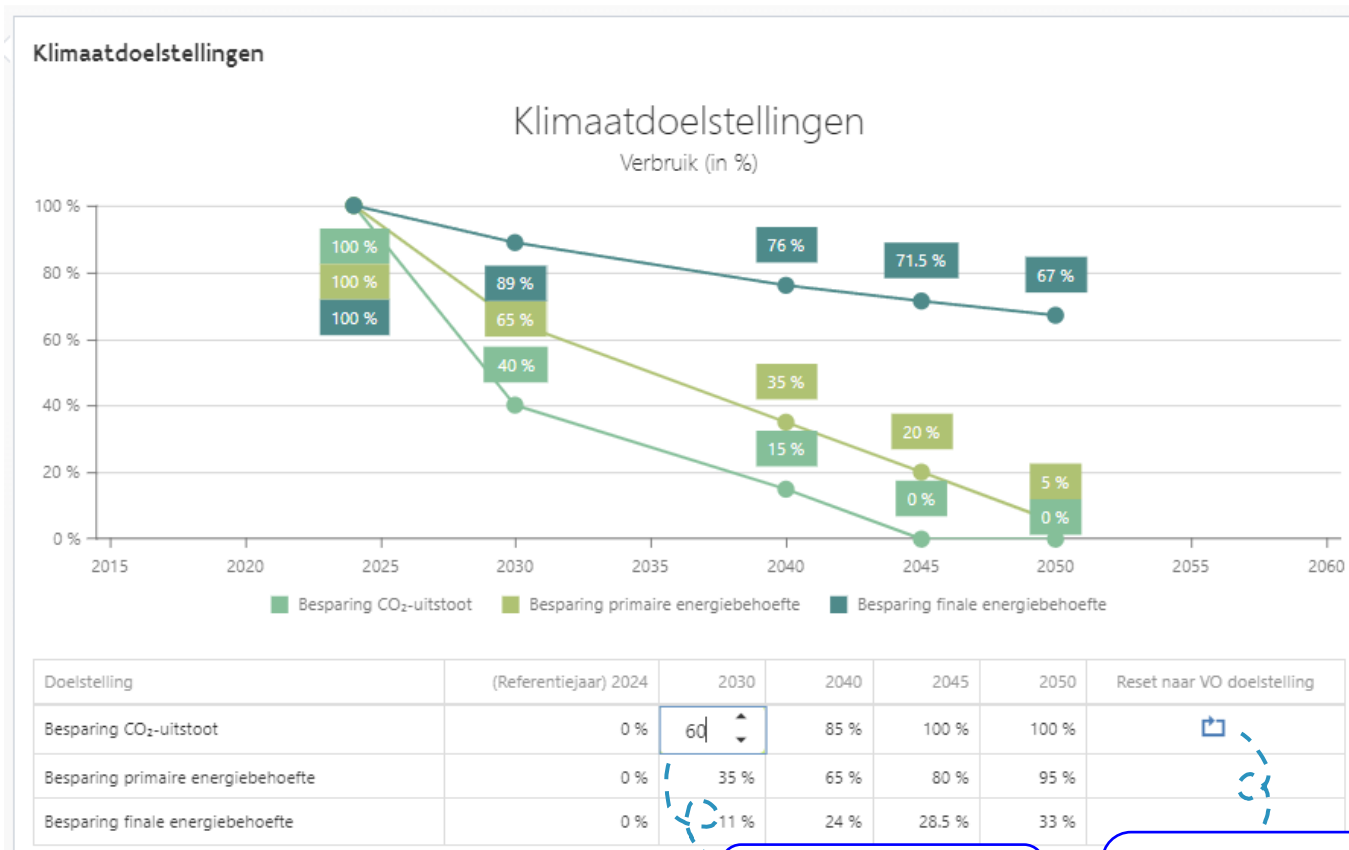
| Gebouw   | Adres                                  | Verwijder uit selectie |
|--|--|------------------------|
| ▼ <b>Academie voor Beeldende Kunst</b><br>▶ € <a href="#">Academie voor Beeldende Kunst - Stad Gent - Jozef Guislainstraat 43, 9000 Gent</a> | 9000 Gent, Jozef Guislainstraat 43 ... |                        |

Tip

Standaard zie je hier alle gebouwen van jouw organisatie, maar hier kan je ook de gebouwen van een dochterorganisatie selecteren.

**Stap 7: Definieer je eigen klimaatdoelstellingen.**

Als je de **Vlaamse klimaatdoelstellingen had uitgevinkt**, dan kan je nu je **eigen doelstellingen** definiëren. Je vertrekt vanuit de Vlaamse klimaatdoelstellingen voor CO2 uitstoot, primaire energiebehoefte en finale energiebehoefte.



Je kan je doelstellingen aanpassen door op de pijltjes te klikken.

Klik hier als je jouw doelstellingen wilt resetten naar de Vlaamse doelstellingen.

## Stap 8: Selecteer de maatregelen die je wil meenemen in de simulatie.

Zijn er **nog geen maatregelen** gelinkt aan de gebouwen, dan **sla je deze stap over** en kan je rechtstreeks de grafieken (enkel verbruiken) nakijken.

Tip

Je kan de **weergave** van deze stap naar **eigen keuze volledig aanpassen**. Je kan de volgorde van de kolommen veranderen, verschillende filters instellen, kolommen toevoegen naar wens.

### ▼ [Selecteer de maatregelen voor het masterplan](#)

**i** Maak gebruik van de selectiebox om alle maatregelen aan te duiden die u wenst mee te nemen in het masterplan.

U kan het jaartal van een niet uitgevoerde maatregel wijzigen door op het jaartal zelf te klikken.

Bij elke wijziging worden de grafieken automatisch herberekend. Deze wijzigingen zijn pas definitief indien u de simulatie opslaat.

| Omschrijvi...   | Investering | CO <sub>2</sub> -bespa... | Energiebe... | Terugverdi... | Jaar van ui... | Uitvoer...                          |
|---|-------------|---------------------------|--------------|---------------|----------------|-------------------------------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>Site ↑▼</span> <span>Gebouw ↑▼</span> <span>📄</span> <span>📄</span> <span>🔍 Zoeken...</span> </div> |             |                           |              |               |                |                                     |
| <b>Gebouwen buiten sites</b> <span>Alles selecteren / Alles deselecteren</span>   |             |                           |              |               |                |                                     |
| <b>sectie H nr.194/D</b> <span>Alles selecteren / Alles deselecteren</span>   |             |                           |              |               |                |                                     |
| ▶ Radiatorfolie   | 375 €       | 0,03 ton/jaar             | 180 kWh      | 28,8 jaar     | 2024           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ▶ Relighting  | 4700 €      | 0 ton/jaar                |              |               | 2024           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ▶ Isolatie volle ...  | 23000 €     | 0,67 ton/jaar             |              |               | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Stookplaatsre...  | 10500 €     | 4,05 ton/jaar             |              |               | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Relamping   | 950 €       | 0 ton/jaar                |              |               | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Dakisolatie pl...   | 2700 €      | 0,04 ton/jaar             | 234 kWh      | > 50 jaar     | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Dakisolatie: s...   | 9650 €      | 0,33 ton/jaar             | 1803 kWh     | 48 jaar       | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Isolatie appe...  | 450 €       | 0,05 ton/jaar             | 290 kWh      | 23,7 jaar     | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Schrijnwerkre...  | 32000 €     | 0,71 ton/jaar             | 3909 kWh     | > 50 jaar     | 2020 ✓         | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Sensibiliserin...   | 0 €         | 1,03 ton/jaar             | 5630 kWh     | 0 jaar        | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Isolatie leidin...  | 275 €       | 0,15 ton/jaar             | 800 kWh      | 7,2 jaar      | 2024           | <input type="checkbox"/>            |
| ▶ Monitor   |             |                           | 740 kWh      | 0 jaar        |                |                                     |
| ▶ Stookpl   |             |                           | 7738 kWh     | 10,7 jaar     |                |                                     |
| ▶ Zonnepanele...  | 3600 €      | 0 ton/jaar                | 5175 kWh     | 5,6 jaar      |                |                                     |

Door de slider aan te zetten, neem je de maatregel mee in de simulatie.

Je kan de jaartallen aanpassen door op de pijltjes te klikken, naar het jaar waarin de maatregel uitgevoerd zou worden.

Klik op het pijltje om de details van de maatregel te raadplegen.

Maatregelen die reeds werden uitgevoerd, staan automatisch aangevinkt, maar je kan deze ook uitvinken.

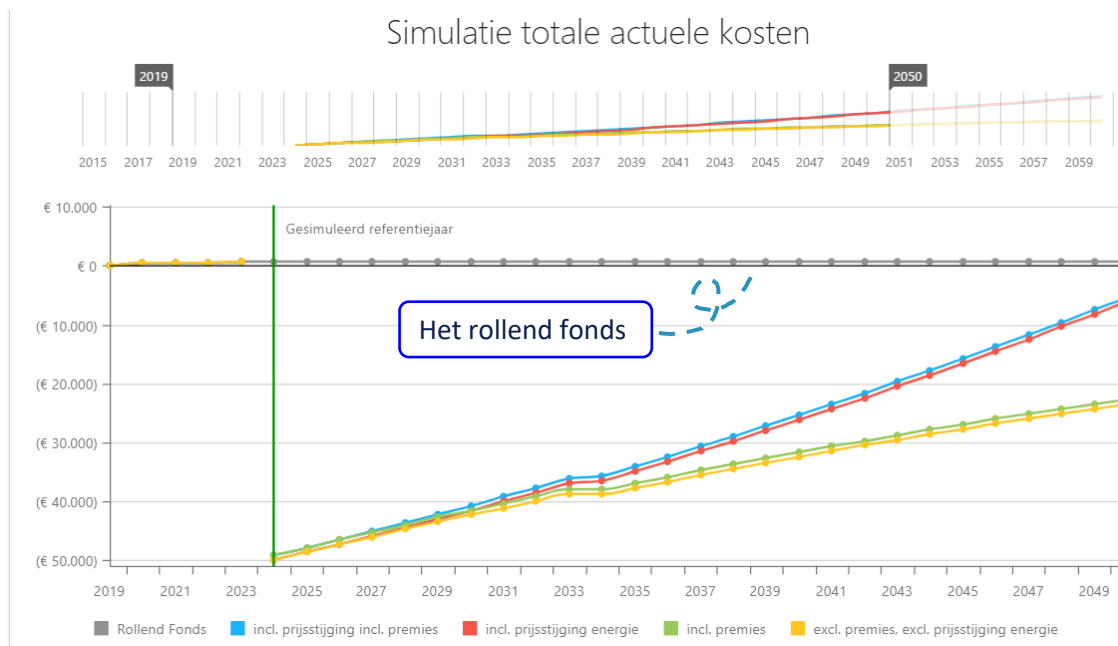
Je kan ook zelf een filter samenstellen.

## Stap 9: Het resultaat van jouw selectie wordt weergegeven.

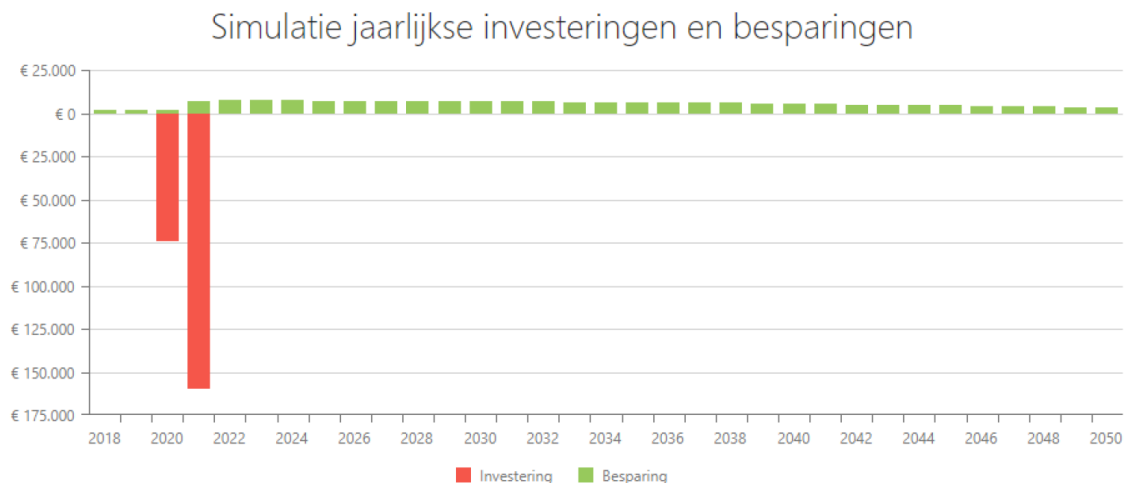
De eerste grafiek toont de **impact op de kosten**. Het **rollend fonds** wordt voorgesteld door een **grijze** lijn. De **andere lijnen** geven de **verwachte investeringskosten** en de **bijhorende jaarlijkse besparing van de maatregelen** weer.

Tip

In de legende van **elke grafiek** kan je de diverse onderwerpen **aan- en uitvinken** om te bepalen of ze al dan niet worden weergegeven.



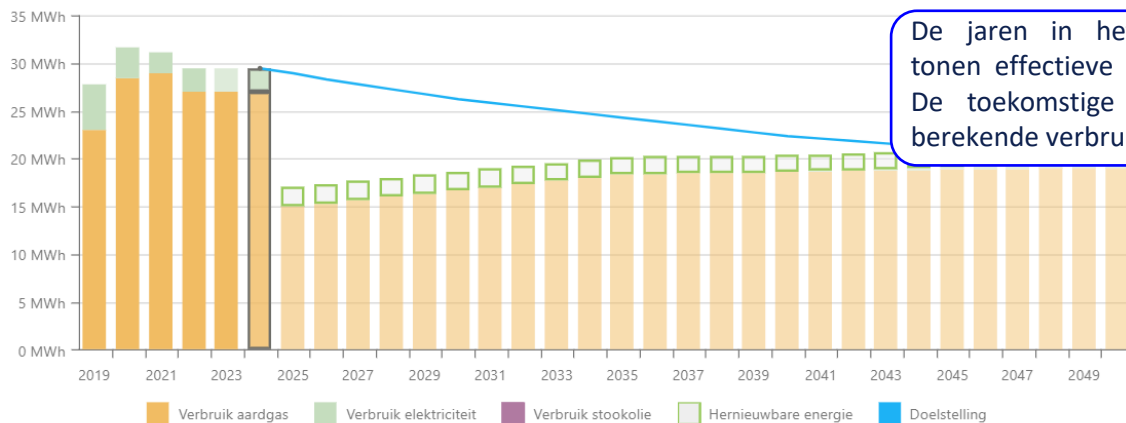
De tweede grafiek toont een simulatie van de *investeringen en besparingen* die deze investeringen opbrengen. Het **investeringsbedrag** dat gebruikt wordt in deze grafiek is de **investeringswaarde** in de berekening van de maatregel.



Ten slotte volgen de grafieken met de evolutie van **finale energie, primaire energie, CO<sub>2</sub> uitstoot en energiekost**. Daarin kan je ook zien hoever je staat van de vooropgestelde doelstellingen.

De finale energie is de energie die op de meter staat als verbruik.

Evolutieplan finale energie

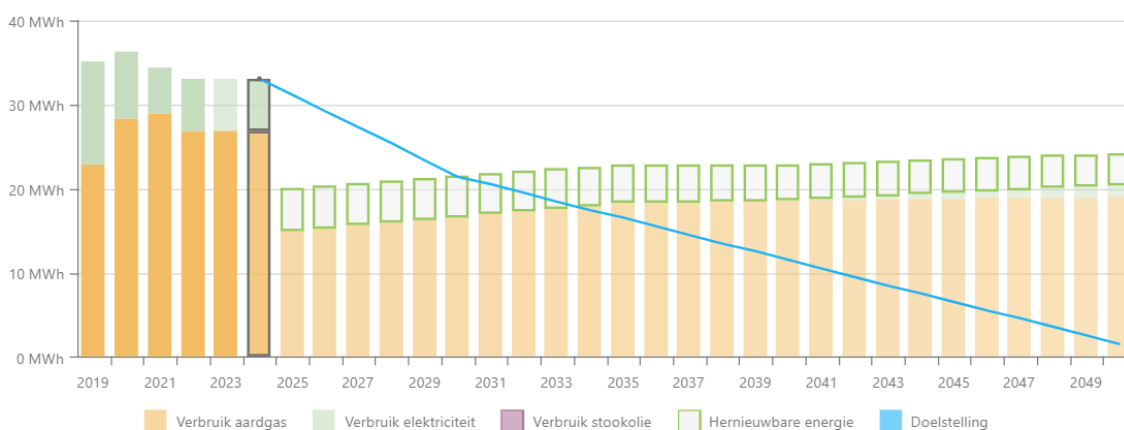


De jaren in het verleden tonen effectieve verbruiken. De toekomstige jaren zijn berekende verbruiken.

|               | 2019  | 2020 | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  | 2034  | 2035  |
|---------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Hernieuwbaar  | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 2,07  | 2,05  | 2,03  | 2,01  | 1,99  | 1,97  | 1,95  | 1,93  | 1,9   | 1,88  | 1,86  |
| Elektriciteit | 4,85  | 3,21 | 2,19  | 2,47  | 2,47  | 2,47  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Aardgas       | 22,99 | 28,4 | 28,98 | 26,96 | 26,96 | 26,96 | 15,03 | 15,36 | 15,7  | 16,03 | 16,36 | 16,7  | 17,03 | 17,36 | 17,7  | 18,03 | 18,37 |
| Stookolie     | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Doelstelling  | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 29,43 | 28,89 | 28,35 | 27,81 | 27,27 | 26,73 | 26,19 | 25,81 | 25,42 | 25,04 | 24,66 | 24,28 |

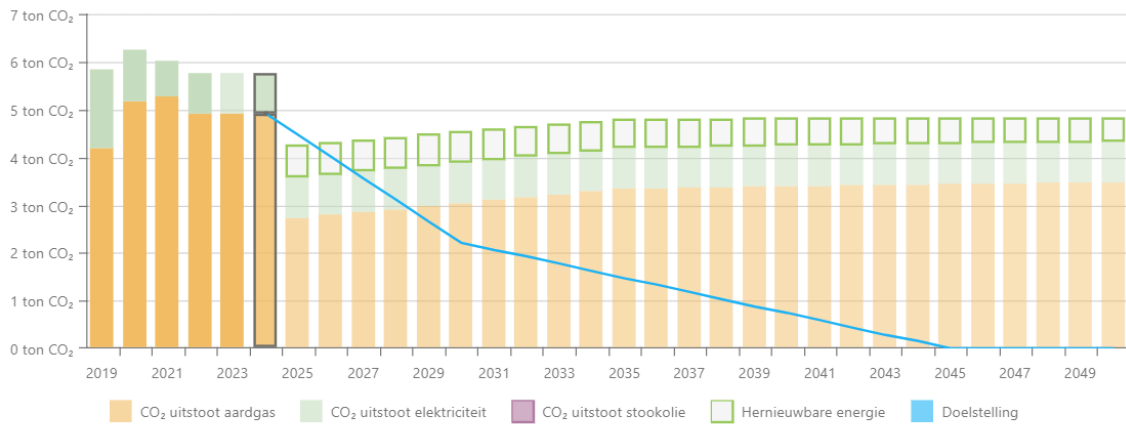
**Primaire energie** is de energie die nodig is aan de bron om het uiteindelijke energiegebruik te dekken. Primaire energie wordt getoond omdat doelstellingen vaak op primaire energie worden bepaald.

Evolutieplan primaire energie



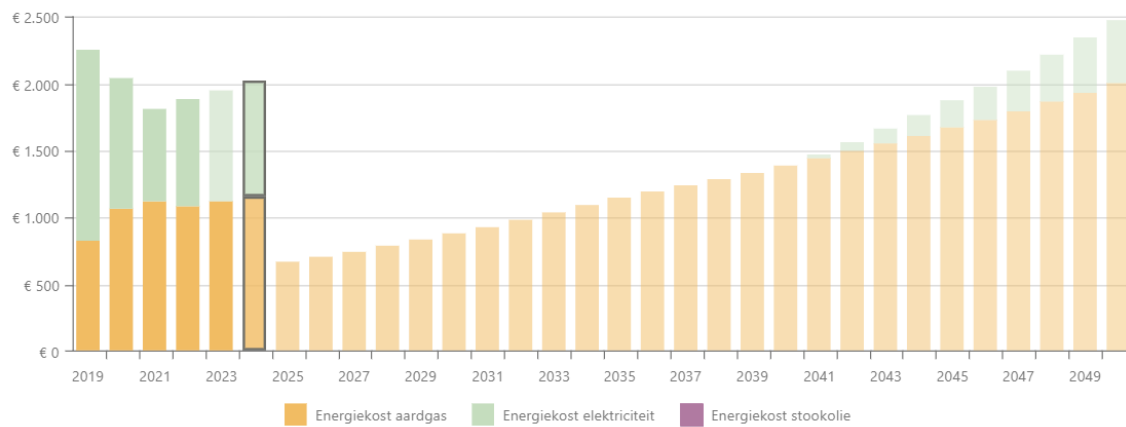
|               | 2019  | 2020 | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033  | 2034  | 2035  |
|---------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Hernieuwbaar  | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 5,18  | 5,12  | 5,07  | 5,02  | 4,97  | 4,92  | 4,86  | 4,81  | 4,76  | 4,71  | 4,66  |
| Elektriciteit | 12,13 | 8,02 | 5,47  | 6,18  | 6,18  | 6,18  | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Aardgas       | 22,99 | 28,4 | 28,98 | 26,96 | 26,96 | 26,96 | 15,03 | 15,36 | 15,7  | 16,03 | 16,36 | 16,7  | 17,03 | 17,36 | 17,7  | 18,03 | 18,37 |
| Stookolie     | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Doelstelling  | 0     | 0    | 0     | 0     | 0     | 33,13 | 31,2  | 29,27 | 27,33 | 25,4  | 23,47 | 21,54 | 20,54 | 19,55 | 18,55 | 17,56 | 16,57 |

## Evolutieplan CO<sub>2</sub>-uitstoot



|               | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |     |
|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|
| Hernieuwbaar  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0,7  | 0,7  | 0,69 | 0,68 | 0,68 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,65 | 0,64 | 0,63 | 0,6  |     |
| Elektriciteit | 1,65 | 1,09 | 0,74 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,8 |
| Aardgas       | 4,19 | 5,18 | 5,29 | 4,92 | 4,92 | 4,92 | 2,74 | 2,8  | 2,86 | 2,92 | 2,98 | 3,04 | 3,11 | 3,17 | 3,23 | 3,29 | 3,35 | 3,3  |     |
| Stookolie     | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |     |
| Doelstelling  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 4,92 | 4,47 | 4,01 | 3,56 | 3,11 | 2,66 | 2,21 | 2,06 | 1,92 | 1,77 | 1,62 | 1,47 | 1,3  |     |

## Evolutieplan energiekost



|               | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030  | 2031  | 2032  | 2033    | 2034    | 2035    | 2036    |
|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|---------|---------|---------|
| Elektriciteit | € 1.426 | € 976   | € 689   | € 805   | € 833   | € 862   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     |
| Aardgas       | € 832   | € 1.065 | € 1.125 | € 1.084 | € 1.121 | € 1.159 | € 669 | € 708 | € 749 | € 792 | € 836 | € 883 | € 932 | € 985 | € 1.037 | € 1.037 | € 1.037 | € 1.037 |
| Stookolie     | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     |
| Eindtotaal    | € 2.258 | € 2.041 | € 1.814 | € 1.889 | € 1.955 | € 2.021 | € 669 | € 708 | € 749 | € 792 | € 836 | € 883 | € 932 | € 985 | € 1.037 | € 1.037 | € 1.037 | € 1.037 |



## Stap 10: Sla jouw Masterplan Energie op.

### Masterplan Energie bewaren

Wat is de naam/titel van de simulatie? Als u een kopie wil maken vult u hier de nieuwe naam in.

Simulatie opslaan

De simulatie wordt opgeslagen met de gekozen parameters en geselecteerde maatregelen.  
Het blijft daarna mogelijk om de parameters en maatregelen te wijzigen.

**Opslaan**


Vul hier de naam van jouw net aangemaakte simulatie in



Opslaan



Klik op 'Opslaan'.

Tip 

Je kan een bestaande simulatie ook opslaan als een nieuwe door de bestaande naam te wijzigen en vervolgens op de knop opslaan als te klikken.