

BBC TOOL

BBC in Terra

De toepassing 'BBC in Terra' omvat een extra functionaliteit voor organisaties die gebonden zijn aan de Beleids- en Beheerscyclus (BBC), in het bijzonder steden en gemeenten. Met deze functionaliteit kun je uit Terra een excelbestand exporteren die de **netto-impact** van energiebesparende maatregelen op de normen voor het financieel evenwicht, met name het beschikbaar budgettair resultaat en de autofinancieringsmarge, weergeeft. Aan de BBC gebonden organisaties kunnen dit bestand gebruiken bij **de opmaak en de aanpassing van hun meerjarenplanning**.

Opmerking: de steekkaart voor 'BBC in Terra' is een vervolg op de steekkaart rond het 'Masterplan Energie'. Het is aan te raden om eerst de module rond 'Masterplan Energie' te bekijken, vooraleer je met deze steekkaart aan de slag gaat.

Stap 1: Ga in het hoofdmenu naar het tabblad 'Organisaties'.



TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Beheer Afmelden

Hoofdmenu **Organisaties** Patrimonia Sites Valorisaties Energiedragers Aanvragen Maatregelen Opdrachten Subsidies Klimaatplan Interne Vastgoedmarkt

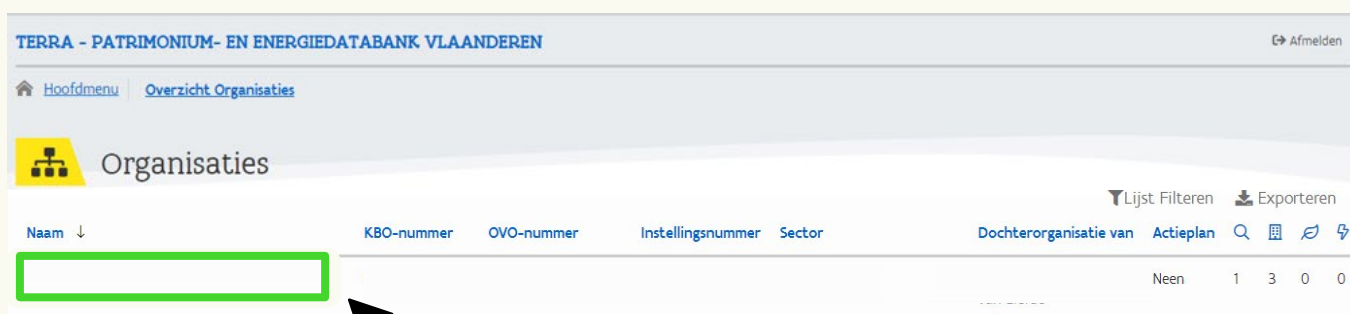
Welkom op de patrimonium- en energiedatabank Vlaanderen

Mijn organisatie
Bekijk en update de gegevens van uw organisatie, Vlaams Energiebedrijf. U kan hier ook uw energieverbruik opvolgen via het dashboard.

Patrimonia
Voeg gebouwen en infrastructuur toe aan uw organisatie en richt ze in met technische installaties of maatregelen.

Sites
Definieer of pas een site aan voor uw organisatie via deze module. Een site is een verzameling van gebouwen of infrastructuur.

Stap 2: Selecteer de betreffende organisatie.



TERRA - PATRIMONIUM- EN ENERGIEDATABANK VLAANDEREN

Afmelden

Hoofdmenu **Overzicht Organisaties**

Organisaties

Lijst Filteren Exporteren

Naam ↓	KBO-nummer	OVO-nummer	Instellingsnummer	Sector	Dochterorganisatie van	Actieplan	Q	R	S
					Neen	1	3	0	0

BBC in Terra

Stap 3: Ga naar de pagina 'Financiering'.

Organisatie Gegevens

Algemene Informatie

Contacten

Koppelingen

Patrimonia

Sites

Energiedragers

Aanvragen

Energie Besparen

Masterplan Energie

Zonnepotentieel

Financiering

Energieprijzen

Rapporten

Dashboards

Algemene Informatie

Organisatie

Naam	Stad Halle	Sector	Lokaal Bestuur
KBO-nummer	0207535458	Instellingstype	
Instellingsnummer		OVO-nummer	OVO002078
Dochterorganisatie van	Geen	Opdrachtnemer	×
		Actieplan	×
		Uitzondering CRM	×

Dochterorganisaties

Naam ↓	KBO-nummer	OVO-nummer	Instellingsnummer	CRM-nummer
De Varkenssnuit	0207535458		910029923	
Loket Kinderopvang Halle	0207535458		910026770	

De volgende stappen gidsen je mee door de opstart van een nieuwe BBC-simulatie. Indien je bij een bestaande simulatie een aantal aspecten wenst te wijzigen, kan dezelfde volgorde doorlopen worden.

Stap 4: Start een nieuwe 'BBC-simulatie' of open een reeds bestaande.

Hoofdmenu

Overzicht Organisaties

Detail

Financiering

Overzicht

Stad Halle

Financiering - BBC

+ Start een nieuwe BBC-Simulatie

Naam ↓	Startjaar	Acties
Test_demo	2025	

Organisatie Gegevens

Algemene Informatie

Contacten

Koppelingen

Patrimonia

Sites

Energiedragers

Aanvragen

Energie Besparen

Masterplan Energie

Zonnepotentieel

Financiering

Energieprijzen

BBC in Terra

Stap 5: Selecteer een bestaand 'masterplan Energie'. Het masterplan wordt geladen.

Organisatie Gegevens

Algemene Informatie

Contacten

Koppelingen

Patrimonia

Sites

Energiedragers

Aanvragen

Energie Besparen

Masterplan Energie

Zonnepotentieel

Financiering

Energieprijzen

Rapporten

Dashboards

BBC Simulatie

Simuleer de impact op beleids- en beheerscyclus voor lokale besturen

Via deze tool kan u de impact op de beleids- en beheerscyclus simuleren. U kan vertrekken van een bestaand [Masterplan Energie](#) of ad-hoc maatregelen simuleren op basis van formules voor gebouwen waar u nog geen maatregelen voor heeft (of een combinatie van beide).

U kan een of meerdere simulaties opslaan of meteen de simulatie exporteren naar Excel onderaan de pagina.

1

Maatregelen

Maatregelen uit een masterplan energie

Selecteer een masterplan en duidt aan of en wanneer u deze wenst mee te nemen in de simulatie. Indien u een nieuw masterplan wenst aan te maken of een bestaand masterplan wenst te wijzigen kan u dat doen op de pagina's van het [Masterplan Energie](#)

Maatregelen met een **rode kleur** vallen buiten de simulatie omdat ze niet uitgevoerd worden of omdat ze niet in de looptijd van de cyclus vallen.

Kies een masterplan energie

Selecteer een masterplan...

23-05-2024-Masterplan_steekkaart (2019 - 205

Demo_test_klimaatdag_19-04-2024 (2022 - 2030

Als er reeds gebouwen voor je organisatie in Terra zitten, waarvoor er een energie-audit werd uitgevoerd of er maatregelen becijferd werden, is het aan te raden om eerst een 'masterplan Energie' op te stellen. Indien dit niet het geval is, ga dan meteen door naar stap 6.

Enkel de maatregelen die eerder aangeduid werden in het 'masterplan Energie', worden verder meegenomen in de financiële simulatie.

Omschrijving	Investering	CO ₂ -bespari...	Energiebesp...	Terugverdie...	Jaar van uit...	Uitvoeren?
Q	Q	Q	Q	Q	Q	(Alle)
Gebouwen buiten sites						
Bibliotheek Essenbeek						
Relamping/Rel...	8000 €	0 ton/jaar	2500 kWh	20.5 jaar	2024	☐
Sensibilisatie	200 €	0 ton/jaar	107 kWh	13.6 jaar	2024	☐
Monitoring	2500 €	0 ton/jaar	134 kWh	> 50 jaar	2024	☐
Vervanging ele...	500 €	0 ton/jaar	625 kWh	6.6 jaar	2024	☐
Dakisolatie	30000 €	2.46 ton/jaar	13500 kWh	27.2 jaar	2024	☐
PV	9000 €	0 ton/jaar	13500 kWh	7.1 jaar	2027	☒
Hoogrendemen...	4500 €	0.17 ton/jaar	950 kWh	42.4 jaar	2024	☐
Radiatorfolie p...	250 €	0.18 ton/jaar	1000 kWh	5.1 jaar	2022	☒
Buitenschrijnw...	1000 €	0.08 ton/jaar	450 kWh	28.2 jaar	2024	☐
Muurisolatie	22500 €	0.96 ton/jaar	5250 kWh	38.6 jaar	2026	☒
CC 't Vondel						
Monitoring	10000 €	0.18 ton/jaar	6001 kWh	14.9 jaar	2024	☐
Muurisolatie	150000 €	5.04 ton/jaar	27650 kWh	49.3 jaar	2022	☒
Frequentie-ges...	3600 €	0 ton/jaar	1030 kWh	24.1 jaar	2024	☐
Relamping/Rel...	59090 €	0 ton/jaar	119293 kWh	4.9 jaar	2024	☐
PV	32000 €	0 ton/jaar	58000 kWh	5.4 jaar	2027	☒
Sensibilisatie	300 €	0.05 ton/jaar	1614 kWh	40.1 jaar	2024	☐
Vervanging ele...	2000 €	0 ton/jaar	2750 kWh	6.9 jaar	2024	☐

20

50

100

Pagina 1 van 1 (17 items)

1

BBC in Terra

Stap 6: Grootteordebepending m.b.v. ingeschatte kengetallen uit Terra.

Indien (een gedeelte van) je patrimonium niet in Terra is geregistreerd, kun je in deze optionele stap een inschatting gaan maken van de investeringsuitdaging in kader van de energietransitie. Op basis van een statistische analyse toegepast op historische informatie in Terra worden regressiefuncties en bijhorende kengetallen **geschat**.



Disclaimer: Het gaat dus om een zeer ruwe benadering. De kengetallen houden geen rekening met technische complexiteiten die in werkelijkheid kunnen optreden. Het blijft immers een simulatie.

Maatregelen op basis van simulaties

Bereken maatregelen op basis van voorgedefinieerde formules voor maatregelen die nog niet in Terra zitten, voor maatregelen waar u de besparingen en kosten niet van kent of voor maatregelen voor fictieve gebouwen.

[+ Maatregel toevoegen](#)

Stap 6a: Grootteordebepending voor reeds in Terra bestaande gebouwen

Voeg een maatregelsimulatie toe

Algemene eigenschappen

Naam/referentie

resterende_pv_cultuurcentrum

Hoofdcategorie

Opwekking HE

Categorie

PV-panelen

Specifieke kenmerken

Geïnstalleerd paneelvermogen (kWp)

10

Voor welk gebouw?

Bestaand gebouw?

☒ Ja ☐ Nieuw gebouw?

Gebouw

cc 't Vondel

Resultaat v/d simulatie

Besparing Elektriciteit

8.922,93 (kWh/jaar)

Kost Investerings

14.018,00 (€)

Annuleren

Bereken maatregel

Toevoegen aan simulatie

Indien je nog extra maatregelen wenst te identificeren en simuleren bij reeds in Terra bestaande gebouwen kan dit in deze stap ook. Geef deze specifieke benadering een naam, duid een categorie en hoofdcategorie aan en maak een inschatting van het specifieke kenmerk dat bij die categorie hoort. Geef aan dat het om een bestaand gebouw gaat en selecteer dit gebouw uit de lijst. Als je vervolgens op 'Bereken maatregel' klikt, wordt het specifieke kenmerk achterliggend ingevuld in de regressiefunctie en komt er een geschatte investeringskost en een geschatte energiebesparing tevoorschijn.

BBC in Terra

Resultaat v/d simulatie			
Besparing Elektriciteit	8.922,93 (kWh/jaar)	Kost Investering	14.018,00 (€)
Annuleren		Bereken maatregel	Toevoegen aan simulatie

Tot slot voeg je deze benadering toe aan de simulatie. Je kunt deze stap daarna ook herhalen voor andere gebouwen en andere maatregelcategorieën.

CC 't Vondel							
resterende_p...	14018 €	0 ton/jaar	22307 kWh	6.1 jaar	2023		
20	50	100	Pagina 1 van 1 (1 items)				1

Stap 6b: Grootteordebenadering voor ‘fictieve’ gebouwen

Indien je een maatregelcategorie wenst te benaderen over je volledige patrimonium heen, of op een gebouw dat nog niet in Terra werd aangemaakt kun je in deze stap op basis van kengetallen een grosso modo inschatting maken van de besparing en de investeringskost.

Voeg een maatregelsimulatie toe

Algemene eigenschappen

Naam/referentie
vloerisolatie_andere_gebouwen

Hoofdcategorie
Gebouwschil

Categorie
Vloerisolatie (onder de vloerplaat)

Specifieke kenmerken

Te isoleren oppervlakte (m²)
240

Voor welk gebouw?

☒ Bestaand gebouw? Simuleer kosten en besparingen voor een fictief gebouw

☐ Nieuw gebouw?

Resultaat v/d simulatie

Besparing Aardgas	10.525,84 (kWh/jaar)	Kost Investering	7.816,32 (€)
Annuleren		Bereken maatregel	Toevoegen aan simulatie

Geef deze inschatting een naam, duid een categorie en hoofdcategorie aan en maak een inschatting van het specifieke kenmerk dat bij die categorie hoort. Vink de optie ‘Bestaand gebouw?’ uit. Als je vervolgens op ‘Bereken maatregel’ klikt, wordt het specifieke kenmerk achterliggend ingevuld in de regressiefunctie en komt er een geschatte investeringskost en een geschatte energiebesparing tevoorschijn. Voeg vervolgens de benadering toe aan de selectie voor de simulatie.

BBC in Terra

Vervolgens kun je de 'jaren van uitvoering' van deze 2 sets aan maatregelen, berekend op basis van de kengetallen dus, nog wijzigen naar het gewenste uitvoeringsjaar.

CC 't Vondel							
resterende_p...	14018 €	0 ton/jaar	22307 kWh	6.1 jaar	2027		
Fictief gebouw							
vloerisolatie....	7816 €	1,92 ton/jaar	10526 kWh	12.2 jaar	2026		

Pagina 1 van 1 (2 items)

Stap 7: Selecteer de (financiële) parameters voor de export

Wanneer je verder naar beneden scrollt, kom je bij dit invulblok terecht. Standaard staan er defaultopties ingevuld, maar die zijn overschrijfbaar naar eigen wens.

Dit is het eerste jaar van de meerjarenplanning. Staat default op 2026. Merk op dat maatregelen, waarvan het uitvoeringsjaar voor dit jaar valt, niet worden meegenomen in de export.

Staat default op 6 jaar, lengte van een legislatuur (meerjarenplanning). Maar: ook op langere termijn simuleren is een mogelijkheid. Interessant om de investeringsuitdaging op een langere tijdshorizon te bekijken!

Hier is er keuze tussen financiering via eigen middelen, lening en indien van toepassing een as a service-wijze. **Na de export is deze aanpasbaar en kan de vergelijking gemaakt worden in excel tussen de verschillende wijzen.** Staat default op 'eigen middelen'.

Indien je de maatregelen via een schuldfinanciering opneemt, zal het afbetalingsschema hierop afgestemd worden.

Parameters van de simulatie

Kies hier de parameters die u wenst te gebruiken voor de simulatie. Alle parameters zijn verplicht, ook al is niet elke parameter relevant voor uw simulatie.

Simulatie: Startjaar	Simulatie: Looptijd (in jaar)	Standaard financieringstype
2026	6	Eigen middelen
Lening: Looptijd (in jaar)	Lening: Rente (in %)	
20	3,5	
PV: Injectietarief (in c€/kWh)	PV: Conversiefactor geïnstalleerd vermogen naar productie (in kWh/kWp)	Stroomafname: A c€/kWh
5	1000	12
LAAS: Looptijd light-as-a-service contract (in jaar)	LAAS: Onderhoudsprovisie relighting (tov investeringskost, in %)	
10	3	

Hoeveel kilowattuur wekt 1 kilowattpiek aan geïnstalleerde zonne-energie op? Staat standaard op 1000 kWh/kWp/jaar.

Dit is de terugleververgoeding die je krijgt van je energieleverancier voor geproduceerde zonne-energie die je niet zelf verbruikt. Staat standaard op 5 cent/kWh.

Indien je een relighting via een as-a-service-overeenkomst (LAAS) wenst aan te gaan, zijn dit de standaardparameters. Vanaf een zekere schaalgrootte (typisch 100K euro projectwaarde) is dit zeker een interessante piste!

Indien je zonnepanelen financiert via een stroomafnameovereenkomst is dit de vast prijs voor het gebruik van zonne-energie die je betaalt aan de eigenaar van de zonnepanelen tijdens de looptijd van de overeenkomst.

BBC in Terra

Stap 8: Geef de simulatie een naam en sla de gegevens op.

In deze stap bewaar je de gegevens die je in de vorige stap hebt ingevuld/aangepast. Geef de simulatie een duidelijke naam. Indien je vertrok van een reeds bestaande simulatie kun je die onder de eerdere naam opslaan, of je kunt er voor kiezen om die als een kopie op te slaan onder een andere naam.

Simulatie bewaren

Wat is de naam/titel van de simulatie? Als u een kopie wil maken vult u hier de nieuwe naam in.

Simulatie opslaan

De simulatie wordt opgeslagen met de gekozen parameters en geselecteerde maatregelen.
Het blijft daarna mogelijk om de parameters en maatregelen te wijzigen.

Opslaan

Simulatie opslaan als nieuwe simulatie

Er wordt een kopie gemaakt van de bestaande simulatie met de nieuwe parameters en maatregelen.
De bestaande simulatie blijft ongewijzigd.

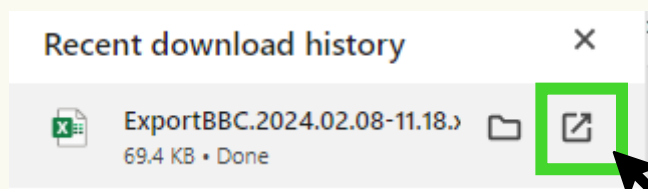
Opslaan als nieuwe simulatie

Stap 9: Klik op de 'download'-knop en open het bestand.

Exporteer naar Excel

Download de impact op beleids- en beheerscyclus voor lokale besturen

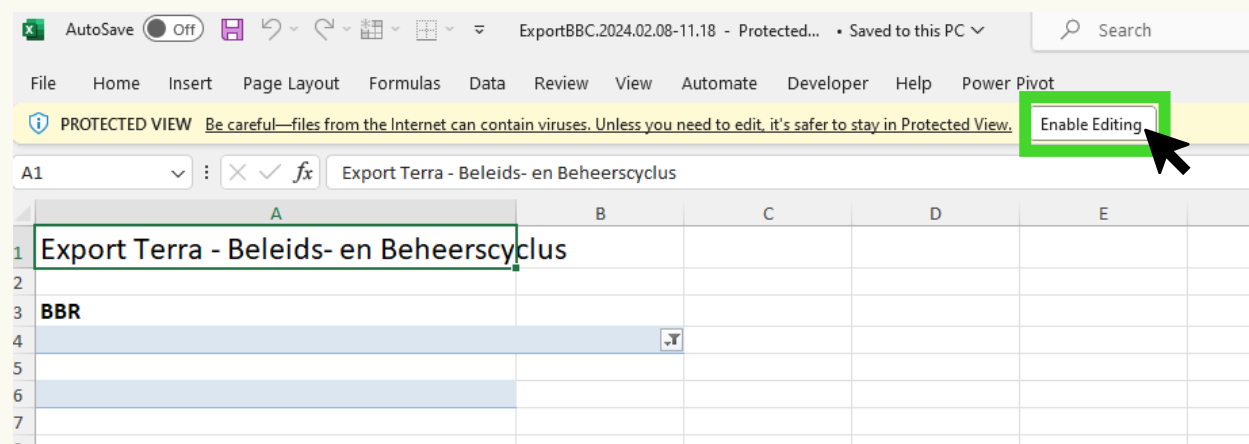
Download



BBC in Terra

Stap 10: Klik op ‘bewerken inschakelen’ en ga aan de slag met de simulatie!

Tot slot open je het bestand in excel. Vergeet niet om ‘bewerken in te schakelen’ en dan kun je de impact van de energiebesparende maatregelen op het beschikbaar budgettair resultaat verkennen.



Het excel-bestand bestaat uit meerdere tabbladen. De tabbladen ‘parameters’, ‘maatregelen’ en ‘aflossingstabellen’ bevatten niet aanpasbare gegevens. Binnen de tabbladen ‘BBR’ (Beschikbaar Budgettair Resultaat) en ‘AFM’ (autofinancieringsmarge) kun je wel aan de slag en variëren met de filters.



In het tabblad ‘maatregelen’ vind je een overzicht van de geselecteerde maatregelen, en de belangrijkste kenmerken die daarbij horen. In de kolom ‘bron’ zie je of de becijferde maatregel uit een ‘masterplan Energie’ voortkomt, dan wel via een kengetallenbenadering werd gesimuleerd (dan staat er ‘Simulatie’).

Gebouw	Omschrijving	Categorie	Investering	CO2-Bespa	Energiebes	Terugverdi	Jaar	Bron
Bibliotheek Essenbeek	Muurisolatie	Muurisolatie	22.500,00 €	0,96 ton/jaar	5.250 kWh	38,6 jaar	2026	Masterplan Energie
Bibliotheek Essenbeek	PV	PV-panelen	9.000,00 €	0,00 ton/jaar	13.500 kWh	7,1 jaar	2027	Masterplan Energie
CC 't Vondel	PV	PV-panelen	32.000,00 €	0,00 ton/jaar	58.000 kWh	5,4 jaar	2027	Masterplan Energie
Fictief gebouw	vloerisolatie_andere gebouwen	Vloerisolatie	7.816,32 €	1,92 ton/jaar	10.526 kWh	12,2 jaar	2026	Simulatie
CC 't Vondel	resterende_pv_cultuurcentrum	PV-panelen	14.018,00 €	0,00 ton/jaar	22.307 kWh	6,1 jaar	2027	Simulatie

In het tabblad ‘parameters’ vind je een overzicht van de gehanteerde parameters uit stap 7.

Parameter	Waarde
Simulatie: Startjaar	2026
Simulatie: Looptijd (in jaar)	6
Lening: Looptijd (in jaar)	20
Lening: Rente (in %)	3.5
PV: Injectietarief (in c€/kWh)	7.5
PV: Conversiefactor geïnstalleerd vermogen naar productie (in kWh/kWp)	950
Stroomafname: Afgesproken tarief (in c€/kWh)	14.5

BBC in Terra

In het tabblad ‘aflossingstabellen’ vind je een overzicht van de verschillende afbetalingsschema’s indien je een lening zou selecteren als financieringsvorm in de tabbladen ‘BBR’ en ‘AFM’.

Vaste kapitaalsaflossing					Vaste annuïteiten				
Jaar	Interestaflossing	Kapitaalsaflossing	Openstaand	Aflossing	Jaar	Interestaflossing	Kapitaalsaflossing	Openstaand	Aflossing
2026	€ 531	€ -	€ 30.316	€ 531	2026	€ 531	€ -	€ 30.316	€ 531
2027	€ 2.024	€ 1.516	€ 83.819	€ 3.540	2027	€ 2.024	€ 1.072	€ 84.262	€ 3.096
2028	€ 2.934	€ 4.267	€ 79.552	€ 7.200	2028	€ 2.949	€ 3.055	€ 81.207	€ 6.004
2029	€ 2.784	€ 4.267	€ 75.285	€ 7.051	2029	€ 2.842	€ 3.162	€ 78.045	€ 6.004
2030	€ 2.635	€ 4.267	€ 71.018	€ 6.902	2030	€ 2.732	€ 3.273	€ 74.773	€ 6.004
2031	€ 2.486	€ 4.267	€ 66.752	€ 6.752	2031	€ 2.617	€ 3.387	€ 71.386	€ 6.004
2032	€ 2.336	€ 4.267	€ 62.485	€ 6.603	2032	€ 2.498	€ 3.506	€ 67.880	€ 6.004
2033	€ 2.187	€ 4.267	€ 58.218	€ 6.454	2033	€ 2.376	€ 3.628	€ 64.251	€ 6.004
2034	€ 2.038	€ 4.267	€ 53.951	€ 6.304	2034	€ 2.249	€ 3.755	€ 60.496	€ 6.004
2035	€ 1.888	€ 4.267	€ 49.685	€ 6.155	2035	€ 2.117	€ 3.887	€ 56.609	€ 6.004
2036	€ 1.739	€ 4.267	€ 45.418	€ 6.006	2036	€ 1.981	€ 4.023	€ 52.586	€ 6.004
2037	€ 1.590	€ 4.267	€ 41.151	€ 5.856	2037	€ 1.841	€ 4.164	€ 48.423	€ 6.004
2038	€ 1.440	€ 4.267	€ 36.885	€ 5.707	2038	€ 1.695	€ 4.309	€ 44.113	€ 6.004
2039	€ 1.291	€ 4.267	€ 32.618	€ 5.558	2039	€ 1.544	€ 4.460	€ 39.653	€ 6.004
2040	€ 1.142	€ 4.267	€ 28.351	€ 5.408	2040	€ 1.388	€ 4.616	€ 35.037	€ 6.004
2041	€ 992	€ 4.267	€ 24.084	€ 5.259	2041	€ 1.226	€ 4.778	€ 30.259	€ 6.004
2042	€ 843	€ 4.267	€ 19.818	€ 5.110	2042	€ 1.059	€ 4.945	€ 25.314	€ 6.004
2043	€ 694	€ 4.267	€ 15.551	€ 4.960	2043	€ 886	€ 5.118	€ 20.195	€ 6.004
2044	€ 544	€ 4.267	€ 11.284	€ 4.811	2044	€ 707	€ 5.297	€ 14.898	€ 6.004
2045	€ 395	€ 4.267	€ 7.018	€ 4.662	2045	€ 521	€ 5.483	€ 9.415	€ 6.004
2046	€ 246	€ 4.267	€ 2.751	€ 4.512	2046	€ 330	€ 5.675	€ 3.740	€ 6.004
2047	€ 96	€ 2.751	€ -	€ 2.847	2047	€ 131	€ 3.740	€ -	€ 3.871

In het tabblad ‘BBR’ zie je de netto-impact van de geselecteerde maatregelen en hun financieringswijzen op het beschikbaar budgettair resultaat. Voor het financieel evenwicht is het belangrijk om jaarlijks een positief beschikbaar budgettair resultaat te hebben. Let wel: dit geeft enkel de impact weer van de geselecteerde maatregelen, uiteraard zijn er nog heel wat andere activiteiten van een stad of gemeente die een effect hebben op de verschillende saldo’s.

BBR							
GebouwMaatregelFinancieringsVorm		(Multiple Items)					
Waarde		Column Labels					
Row Labels		J0	J1	J2	J3	J4	J5
I. Exploitatiesaldo (a-b)		€ 3.475,00	€ 10.359,38	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96
a. Ontvangsten		€ 2.700,00	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38
b. Uitgaven		€ - 775,00	€ - 9.879,00	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58
II. Investeringsaldo (a-b)		€ - 30.316,32	€ - 55.018,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Ontvangsten		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Uitgaven		€ 30.316,32	€ 55.018,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Saldo exploitatie en investeringen (I + II)		€ - 26.841,32	€ - 44.658,62	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96
IV. Financieringsaldo (a-b)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Ontvangsten		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Uitgaven		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III + IV)		€ - 26.841,32	€ - 44.658,62	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		€ 0,00	€ - 26.841,32	€ - 71.499,94	€ - 61.664,98	€ - 51.830,02	€ - 41.995,06
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+ VI)		€ - 26.841,32	€ - 71.499,94	€ - 61.664,98	€ - 51.830,02	€ - 41.995,06	€ - 32.160,10
VIII. Onbeschikbare gelden							
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)		€ - 26.841,32	€ - 71.499,94	€ - 61.664,98	€ - 51.830,02	€ - 41.995,06	€ - 32.160,10

BBC in Terra

Uiteraard is het aan te raden om de autofinancieringsmarge en het beschikbaar budgettair resultaat gezamenlijk te benaderen. Analooog kun je ook in het tabblad 'AFM' met de filters aan de slag gaan en zien welk effect het wijzigen naar een andere financieringsvorm heeft op de autofinancieringsmarge.

AFM

GebouwMaatregelFinancieringsVorm

(Multiple Items)

Waarde

Row Labels

I. Exploitatiesaldo (a-b)

a. Ontvangsten

b. Uitgaven

II. Netto periodieke aflossingen (a-b)

a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen

b. Periodieke terugvordering leningen

III. Autofinancieringsmarge (I-II)

lening (vaste kapitaal)

☒ (Select All Search Results)

☐ Add current selection to filter

☒ Bibliotheek Essenbeek-202089383-PV

☒ Bibliotheek Essenbeek-202017306-M

☒ CC 't Vondel-202025896-PV-panelen

☒ Fictief gebouw-999972806-Vloerisolatie

☒ CC 't Vondel-999982077-PV-panelen

☒ Select Multiple Items

OK

Cancel

	J1	J2	J3	J4	J5
I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 10.359,38	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96
a. Ontvangsten	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38
b. Uitgaven	€ - 9.879,00	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58	€ - 9.354,58
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Periodieke terugvordering leningen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	€ 10.359,38	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96	€ 9.834,96

AFM

GebouwMaatregelFinancieringsVorm

(Multiple Items)

Waarde

Column Labels

J0

J1

J2

J3

J4

J5

I. Exploitatiesaldo (a-b)	€ 2.944,46	€ 8.335,49	€ 6.901,32	€ 7.050,65	€ 7.199,97	€ 7.349,31
a. Ontvangsten	€ 2.700,00	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38	€ 480,38
b. Uitgaven	€ - 244,46	€ - 7.855,11	€ - 6.420,94	€ - 6.570,27	€ - 6.719,59	€ - 6.868,93
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	€ 0,00	€ 1.515,82	€ 4.266,72	€ 4.266,72	€ 4.266,72	€ 4.266,72
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	€ 0,00	€ 1.515,82	€ 4.266,72	€ 4.266,72	€ 4.266,72	€ 4.266,72
b. Periodieke terugvordering leningen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	€ 2.944,46	€ 6.819,67	€ 2.634,60	€ 2.783,93	€ 2.933,25	€ 3.082,59

Merk op hoe de autofinancieringsmarge wijzigt door voor alle energiebesparende maatregelen een lening aan te gaan en die niet langer via eigen middelen te financieren.

Analoge stappen kunnen gezet worden voor andere maatregelen en andere gedeelten van het patrimonium. Er kan gevarieerd worden met andere financieringswijzen en ook het effect van wijzigingen in de rentelast, het verkrijgen van subsidies en wijzigingen in energieprijzen kan in een nieuwe simulatie gesimuleerd worden en vervolgens gehanteerd worden voor het opstellen van de meerjarenplanning.