

## Energieprestatiecertificaten

Een energieprestatiecertificaat (EPC) geeft de energieprestatie van een gebouw of gebouweenheid weer. Een EPC is in bepaalde gevallen verplicht. Er zijn verschillende soorten EPC's, afhankelijk van het type gebouw: je kan energieprestatiecertificaten laten opstellen voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en/of de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw.

### Wanneer is een energieprestatiecertificaat nodig?

Volg de EPC-wegwijzer van VEKA om te zien of je een energieprestatiecertificaat nodig hebt: [EPC-wegwijzer VEKA](#).

### Welke informatie vind je terug op het energieprestatiecertificaat?

Afhankelijk van het soort EPC, kan deze (eventueel) volgende gegevens bevatten:

- Een Energielabel (op basis van hernieuwbaar aandeel);
- Een Energiescore (aan de hand van een kengetal);
- De datum van de opmaak van het EPC, de bestemming en het adres van het gebouw, bruikbare vloeroppervlakte en de geldigheidsduur van het EPC;
- Aanbevelingen voor de verbetering van de energieprestatie van het gebouw om langetermijndoelstellingen te kunnen behalen;
- De contactgegevens van de energiedeskundige;
- Overzicht energiemeters.

### Wat omvat de verschillende soorten energieprestatiecertificaten precies?

Via ons raamcontract kunnen volgende energieprestatiecertificaten uitgewerkt worden:

- Energieprestatiecertificaten volgens [regelgeving EPC NR](#) (niet-residentieel)
- Energieprestatiecertificaten volgens [regelgeving EPC kNR](#) (kleine niet-residentiële eenheden)
- Energieprestatiecertificaten volgens [regelgeving EPC GD](#) (gemeenschappelijke delen)
- Energieprestatiecertificaten volgens [regelgeving EPC RES](#) (residentieel)

We volgen de actuele regelgeving op en wijzigen indien nodig de opdracht.

De energiedeskundige zal je contacteren voor het inplannen van een plaatsbezoek. Na het plaatsbezoek maakt de energiedeskundige het energieprestatiecertificaat op.

In de raamovereenkomst energieprestatiecertificaten werden vaste prijzen vastgelegd voor de opmaak van energieprestatiecertificaten in functie van de complexiteit en oppervlakte van de te beoordelen gebouwen.



## **Wat is de rol van het VEB hierin?**

Door samen te werken met het VEB kiest u voor het integreren van de energie-uitdagingen voor uw gebouw en berust u op onze expertise om complexe diensten aan te besteden met een langetermijn- en actiegerichte focus.

Wij stelden de selectieleidraad op en voorzagen de juridische toets. Vervolgens zetten we het bestek in de markt om de energiedeskundigen te selecteren en werd de raamovereenkomst gegund. Tijdens de opmaak van het energieprestatiecertificaat, blijft het VEB medeverantwoordelijk voor de vlotte communicatie tussen u en de deskundige.

Vervolgens kunnen we u helpen bij de aankoop en implementatie van aanbevolen maatregelen. Daarbij kijken we niet alleen naar de aankooptechnische kant, maar voeren we ook kwaliteitscontroles uit. Ten slotte kunnen we consequent de impact van de uitgevoerde maatregelen opvolgen via de gecentraliseerde databank Terra.

## **Overtuigd?**

**[Vraag nu je energieprestatiecertificaat aan op het Portaal Energie-Efficiëntie](#)**

[Contacteer ons voor bijkomende informatie.](#)